



**Skive – Solvangs Alle
Separatkloakering
Ny vandledning og fjernvarme**

**Informationsmøde
Onsdag den 18. maj 2022
Kl. 17.00**



DAGSORDEN

- Velkomst
- Løbende information
- Spildevandsplan
- Gennemgang af projektet
- Hvad betyder det for mig som grundejer?
- Økonomi
- Indlæg fra entreprenøren
- Indlæg fra Skive Kommune
- Indlæg fra Skive Fjernvarme
- Spørgsmål
- Kaffe og dialog
- Tak for i dag



Skive Vand A/S - Projektorganisation

- Projektleder:
 - Heidi Nørgaard Mortensen
 - Skive Vand A/S
- Daglig tilsynsførende kloak og vand:
 - Kim Brian Laursen
 - Skive Vand A/S
- Projekt og byggeledelse:
 - Mads Holm Christensen
 - COWI A/S





Se driftstatus

www.skivevand.dk

FÅ INFORMATION OM ANLÆGSARBEJDE OG DRIFTSPROBLEMER NÆR DIG

Ny SMS sevice

TILMELD DIG HER

SELVBETJENING

Se din faktura og dit forbrug. Foretag ejerskifte eller tilmeld dig faktura via mail. →



Ønsker du at modtage dine regninger og aflæsninger i e-Boks - klik her →

ANLÆGSARBEJDER

Se vores interaktive kort med nuværende og kommende anlægsarbejder. Klik her →



PRISER 2022

Er du kunde hos Skive Vand, kan du beregne din samlede vandpris her:

Mit forbrug m³/år = kr. 7346,00

Den samlede vandpris omfatter både pris for drikkevand samt pris for vandafledning (spildevand til kloak).

Læs mere om vores priser her. →



Indtast søgeord **SØG**

VIDEN OM

Gode råd, ofte stillede spørgsmål, spareråd mv. →

GENVEJE

- Tømningsordning
- Driftstatus
- Priser og afgifter
- Anlægsarbejder
- Selvbetjening
- Vagttелефон
- Vandets hårdhed
- Vandværker
- Årsafæsnings
- Se din regning



Se vores informationsvideoer og blive klogere på udvalgte emner.

Stort og småt, tørt og vådt...





Se driftstatus

Igangværende

Skive - Brårupvej, Parcelvej, Engdalsvej mfl. Separatkloakering Brårupvej, Engdalsvej, Parcelvej og bassin på Østervang mfl.

Skive - Vestby Der er informationsmøde for de lodsejere som er direkte berørt af separeringen den 27 april kl ...

Skive - Reservevej Samlet information findes på Skive Kommunes hjemmeside:

Jebjerg - Østergade, Kvistrupvej mfl. Separatkloakering i dele af Østergade, Lavrsensallé og Kvistrupvej.

Kloakering i åbent land I 2022 udføres spildevandskloakering af en række ejendomme rundt i kommunen iht. spildevandsplanen.

Skive - Solvangs Alle mfl. Separatkloakering af Solvangs Alle mfl.

Skive - Energiparken Separatkloakering Energiparken Skive.

Løbende Status

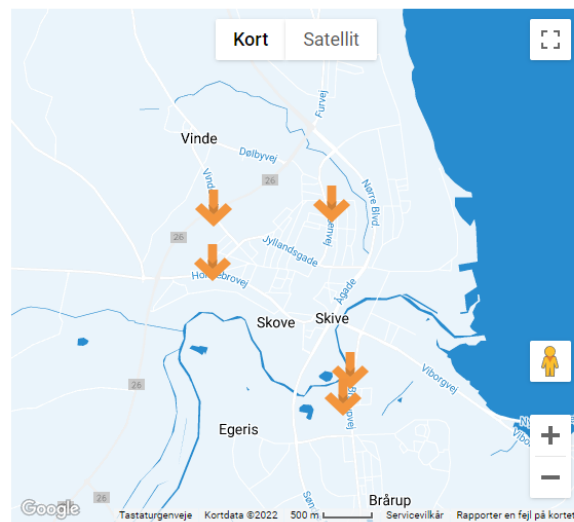
SMS service Tilmeld dig, så du altid er opdateret og forberedt på anlægsarbejde og driftsproblemer nær dig...



Anlægsarbejder

I menuen til venstre finder du vores igangværende og kommende anlægsprojekter. Under hvert projekt kan du læse om arbejdets omfang og tidshorison, samt om de gener det eventuelt måtte medføre ifh. trafik, manglende vand, støj mm.

På kortet nederst på siden kan du se alle igangværende og kommende projekter.



Vil du vide mere?

PLANLÆGNING OG PROJEKTERING Carsten Nygaard Afdelingsleder

Telefon: 82 13 20 32

SMS service

Tilmeld dig, så du altid er opdateret og forberedt på anlægsarbejde og driftsproblemer nær dig.

Tilmeld dig her...



Indtast søgeord

SØG

VIDEN OM

Gode råd, ofte stillede spørgsmål, spareråd mv. →

GENVEJE

- Tømningsordning
- Driftstatus
- Priser og afgifter
- Anlægsarbejder
- Selvbetjening
- Vagttелефон
- Vandets hårdhed
- Vandværker
- Årsafælsning
- Se din regning



Se vores informationsvideoer og blive klogere på udvalgte emner.

Administration- og postadresse:

Skive Vand A/S Norgesvej 5 7800 Skive Tlf. 82 13 20 00. forbrug@skivevand.dk

Besøgsadresse:

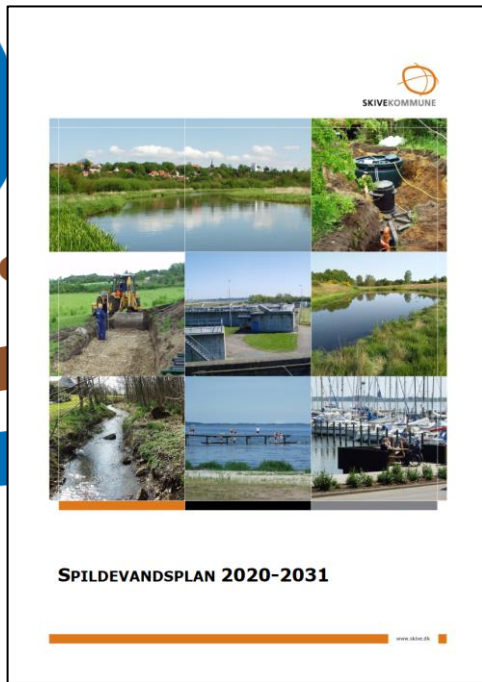
Skive Vandværk Jegstrupvej 9 7800 Skive

Besøgsadresse:

Skive Renseanlæg Norgesvej 5 7800 Skive

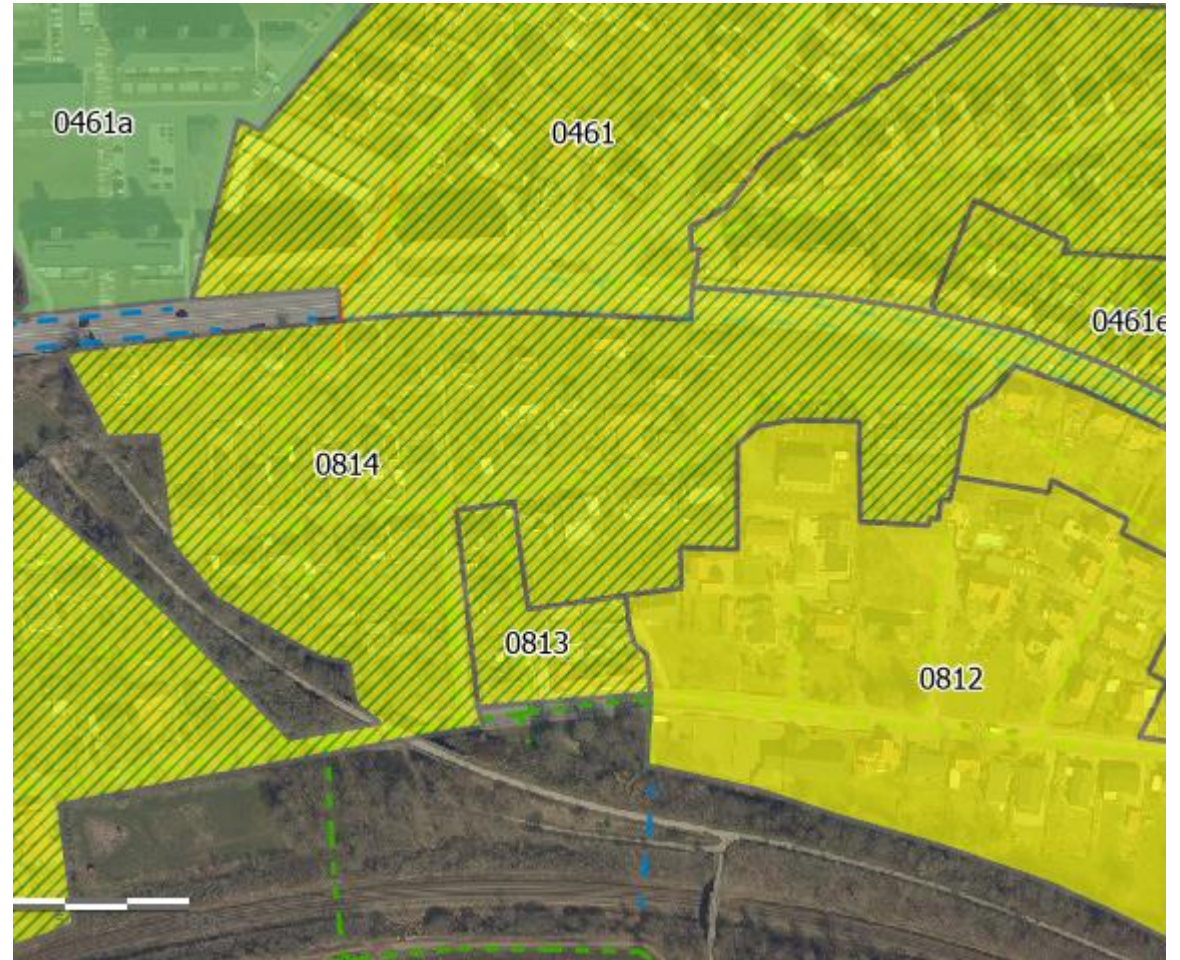


Find os på facebook

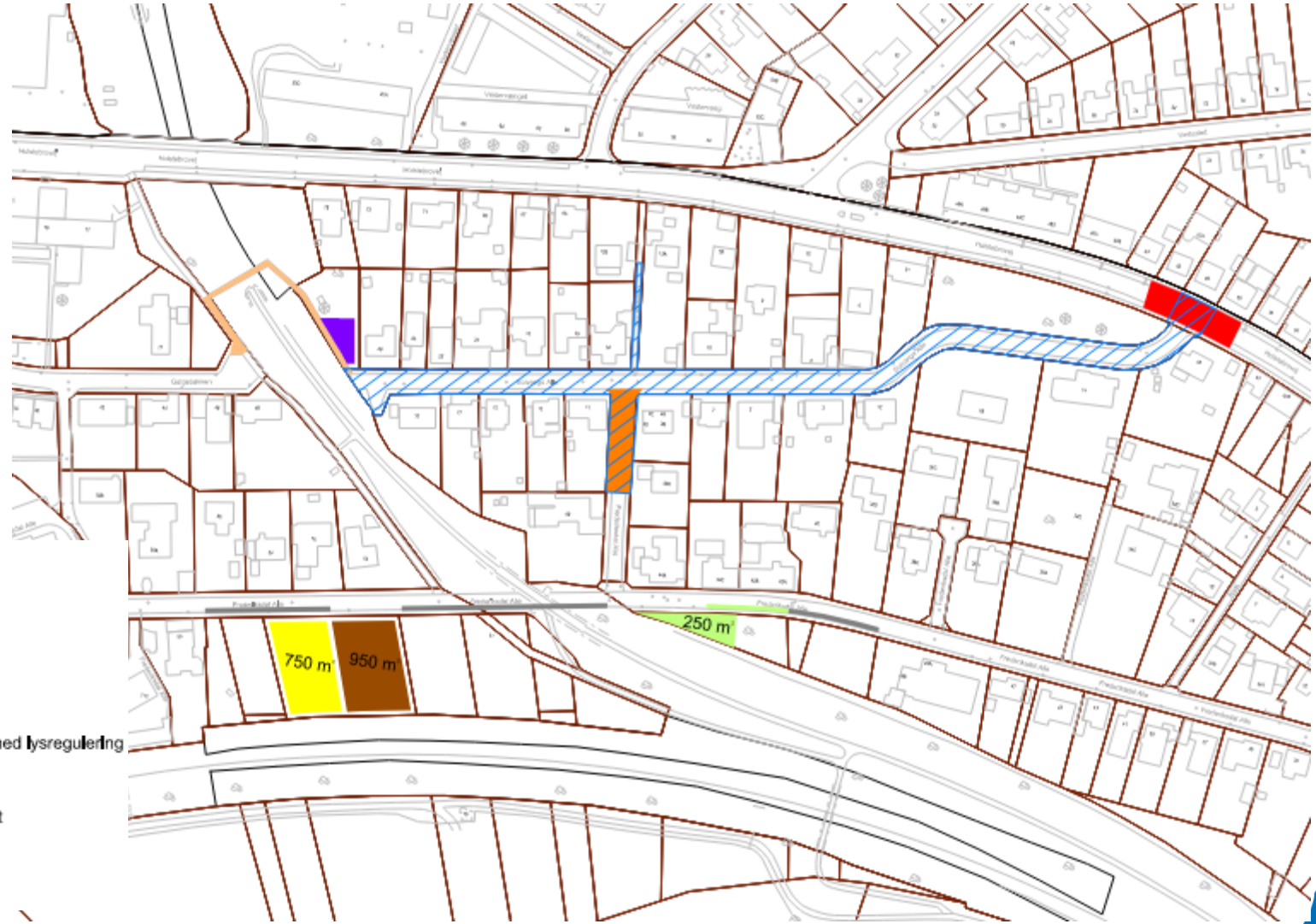


SPILDEVANDSPLAN




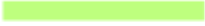





-  – Separatkloakeret
-  – Fælleskloakeret
-  – Fælleskloakeret, planlagt separatkloakeret
-  – Ikke kloakeret
-  – Vejafvanding



Udførelsesplan

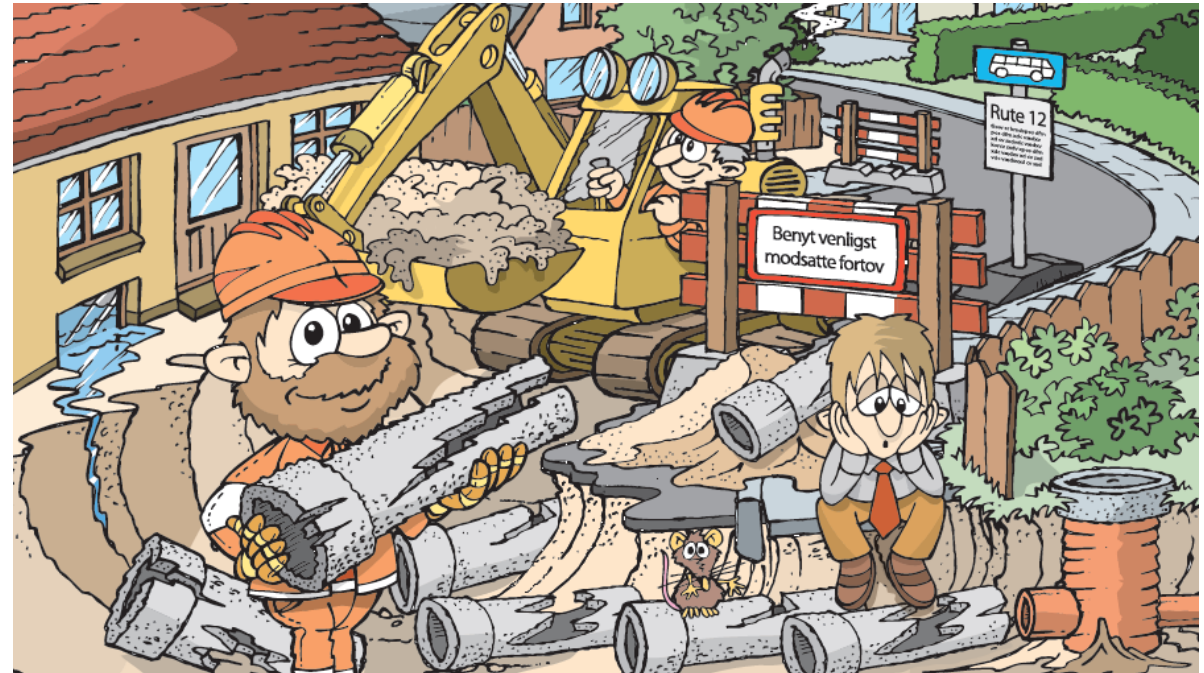


SIGNATURER:

-  Arbejdsområde
-  Materialeplads for fjernvarme
-  Redningsvej
-  Skurby
-  Arbejdsområde med opretholdelse af trafik i et spor med lysregulering
-  Materialeplads for entreprenør
-  Parkeringsplads for personbiler til beboerne i området
-  Mellemdepotplads for vejford
-  Interlimsvej

GENNEMGANG AF KLOAKPROJEKTET

- Separatkloakering
- Skelbrøndsplacering
- Geotekniske forundersøgelser
- Tiltag for at mindske gener
- Byggesloves § 12
- Trafikale forhold / omkørsel
- Udførelsestidsplan



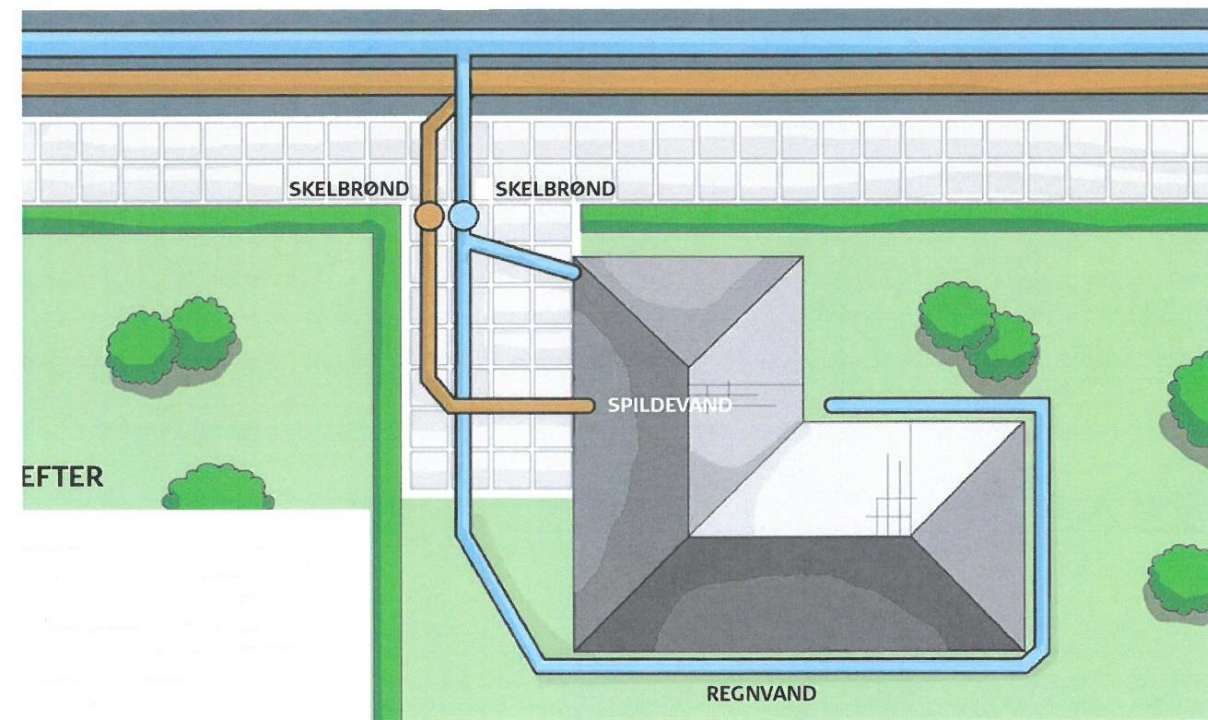
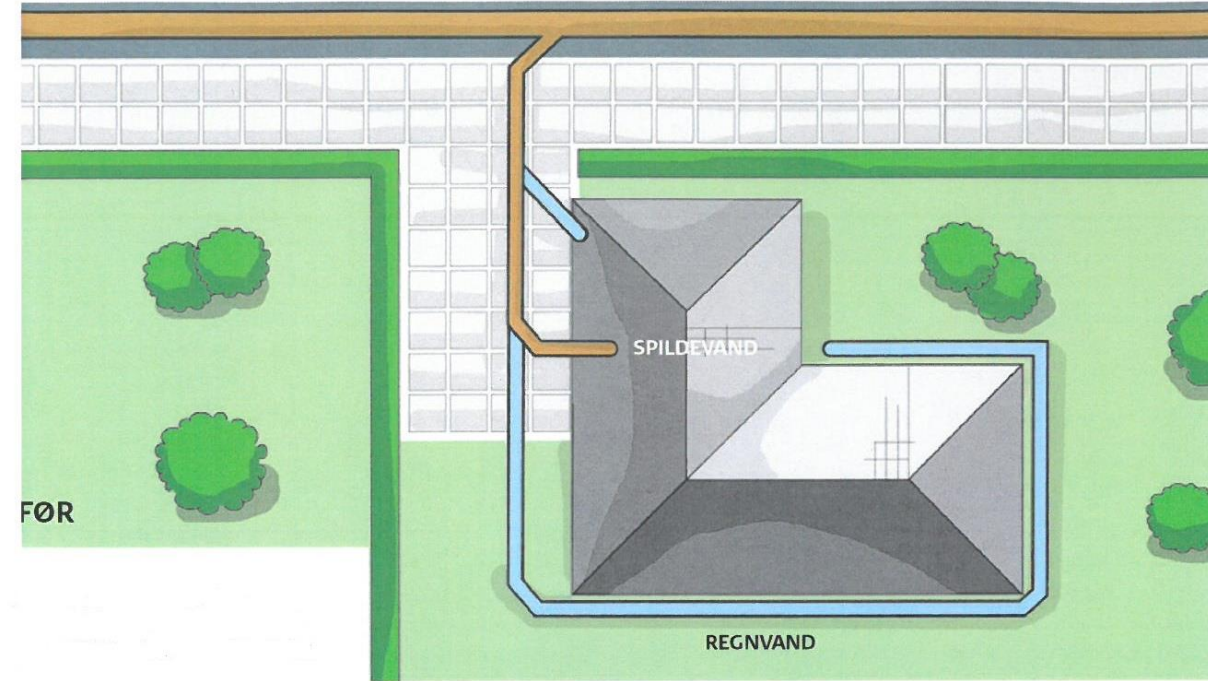
FRA FÆLLES TIL SEPARATKLOAK

FÆLLES KLOAKERING

Regnvand fra tag og flisearealer ledes sammen med **spildevandet** til fællesledningen ude i vejen.

SEPARERING AF KLOAK

Regnvand fra tag og flisearealer ledes til regnvandsledningen ude i vejen, og videre ud til vandløb, sø eller havet. Spildevand ledes ud i spildevandsledningen i vejen og videre til rensesanlægget.



SPILEDEVAND, DRÆN OG REGNVAND

Hvad er tilladt ?

- Det er tilladt at tilslutte alt spildevandet inde fra boligen til spildevandsledningen

Hvad er ikke tilladt ?




- Det er ikke tilladt at tilslutte dræn fra drænedede arealer eller regnvand fra fx tagnedløb til spildevandsledningen.

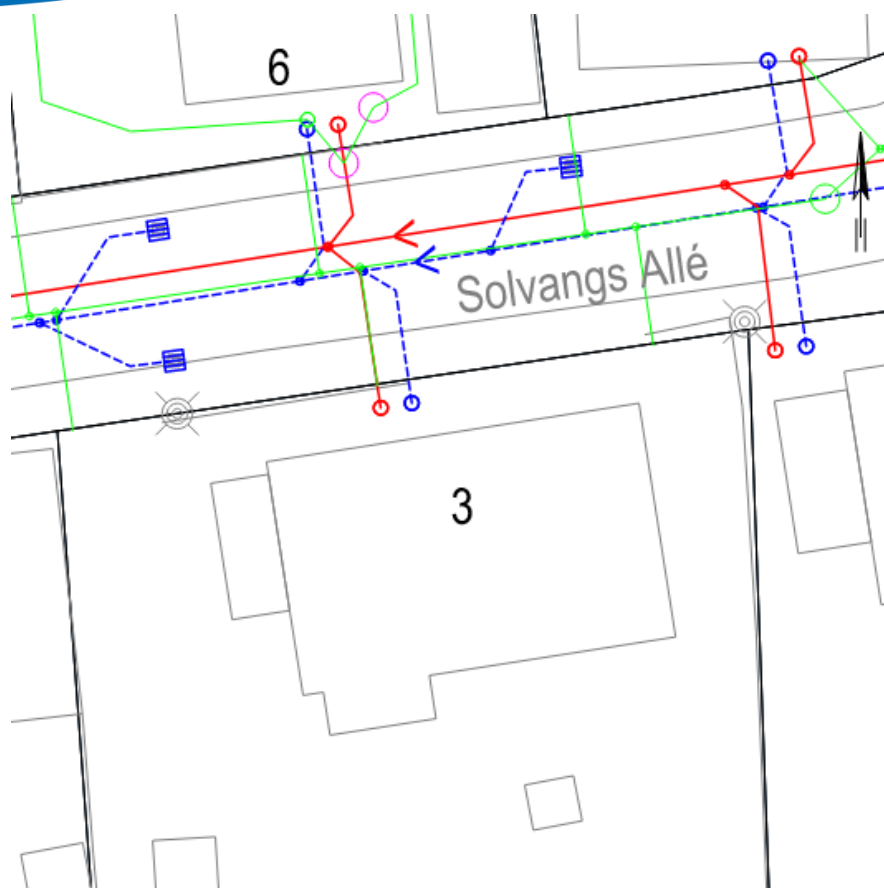
Undtagelse

- Et belagt areal – fx kældertrappe på maks. 5 m² må slutes til spildevandskloakken.



FREMSENDT SKELBRØNDSSKITSE

-  Ny skelbrønd - spildevand
-  Ny skelbrønd - regn
-  Eksist. stikledning



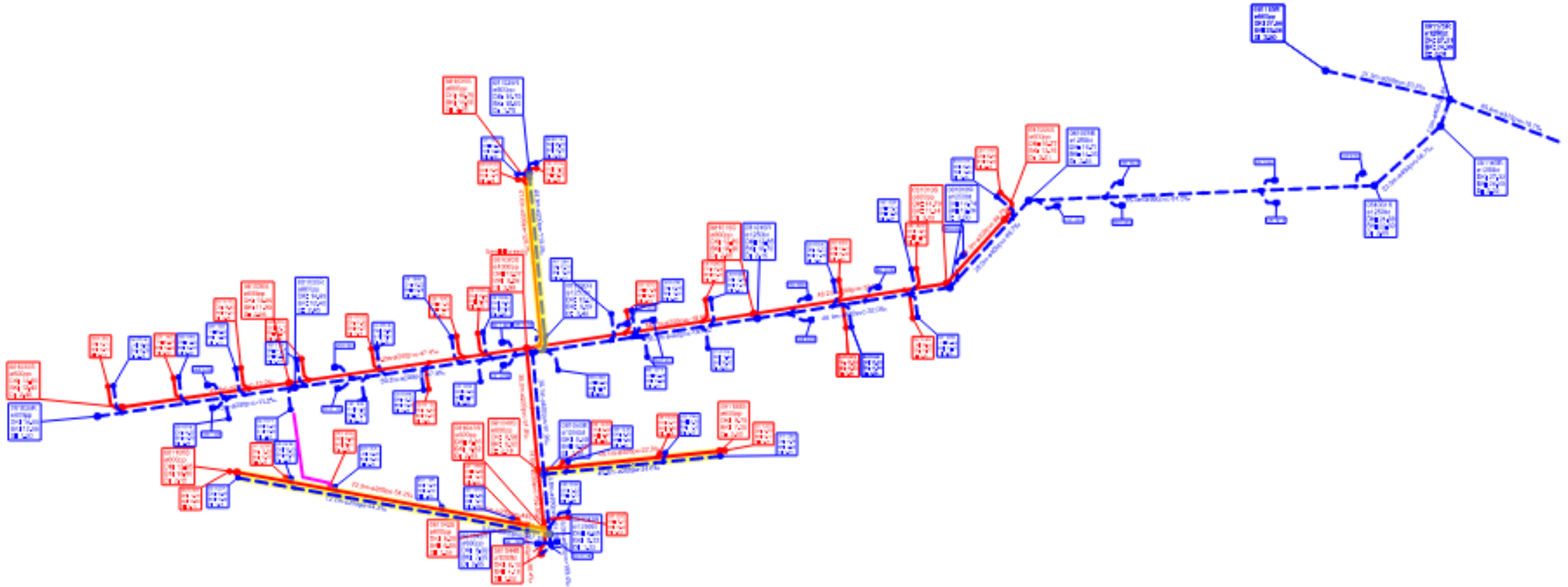
- Eksisterende stik er tegnet på
- Forslag til placering af skelbrønde
- Kontakt en autoriseret kloakmester for hjælp

Ledningsplan for ny separat kloak





Ledningsplan for ny separat kloak



GEOTEKNISKE FORUNDERSØGELSER



- For at få et billede af hvilke jordarter, der skal graves i og hvor grundvandsspejlet er beliggende, er der udført en geoteknisk forundersøgelse i vejene og andre områder.



- Dette bidrager til at vælge den mest optimale udførelsesmetode, samt mindske gener fra rystelser og støj.
- På dele af Solvangs Alle kan det blive nødvendigt at sænke grundvandet med sugespidsler. Resten af området forventes tørt eller kan tørholdes med lænsepumpe.



SIKRINGSTILTAG

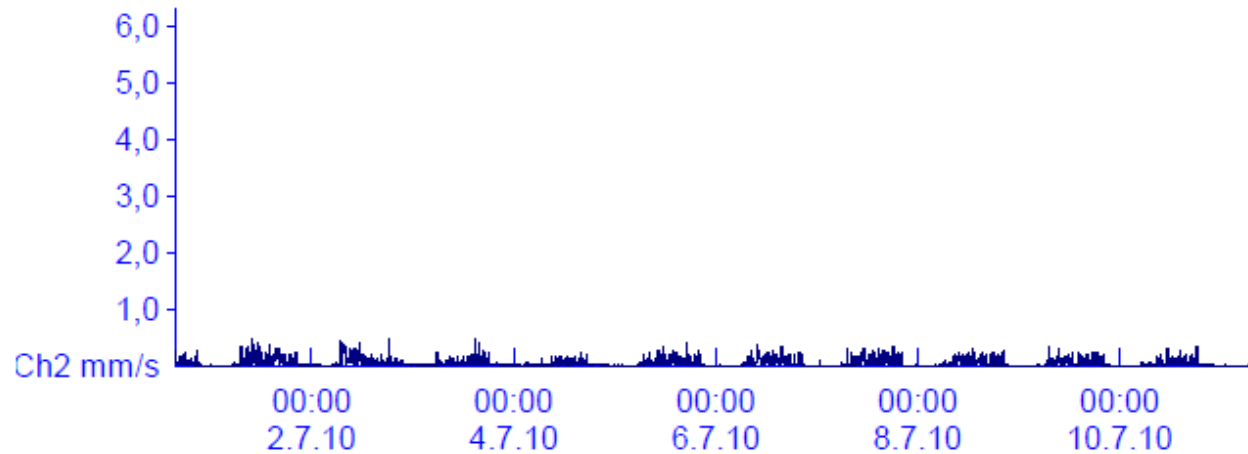
- God geoteknisk viden og opfølgning.
- Hvis der skal foretages grundvandssænkning, vil der blive opsat pejlerør ved relevante bygningsfundamenter indenfor grundskel for at have styr på, at grundvandet ikke sænkes mere end tilladeligt indenfor grundskel.
- Der opsættes vibrationsmålere på relevante ejendommers sokkel for at sikre, at de ikke udsættes for større vibrationer end tilladt.
- Alle ejendomme er fotoregistreret udvendigt.



GRUNDVANDSSÆNKNING MED SUGESPIDSER



VIBRATIONSMÅLINGER





FOTOREGISTRERING



BYGGELOVENS § 12

- Vi gør alt hvad vi kan for at mindske generne ved at vælge den mest skånsomme udførelsesmetode, pejleboringer, recirkulering og fotoregistrering.
- Den enkelte grundejer har ansvaret for at ens ejendom er funderet tidssvarende.
- Grundejer skal varsles om arbejdet (senest 14 dage) før anlægsstart, så han har mulighed for at lave sikringsforanstaltninger.
- Hvis man ved at der er problemer med ens ejendoms fundament så kontakt os, så vi kan få en dialog.

TRAFIKALE FORHOLD

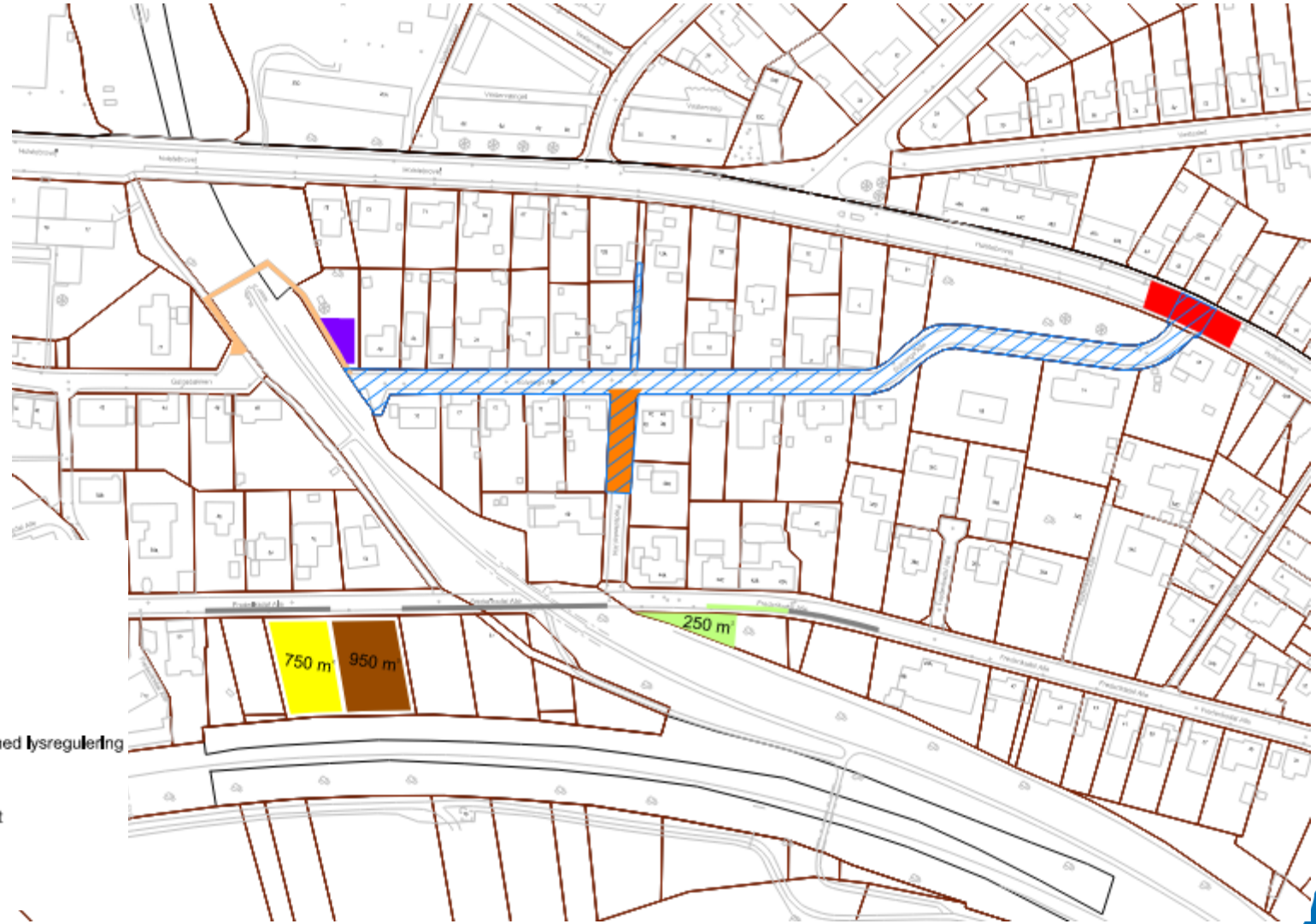


TRAFIKALE FORHOLD




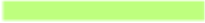







- Daglig tale kaldet "Vejmand"
Fagsprog "A39"
- Når du passere dette skilt – har du ansvaret
- Opstilles på strækninger med vejarbejde.
Hastigheden skal ned og der skal vises særligt hensyn overfor de, der arbejder på vejen.
- Giver ikke dispensation til at køre på fortove eller gå bagved afspærringen.

Trafikale forhold



SIGNATURER:

-  Arbejdsområde
-  Materialeplads for fjernvarme
-  Redningsvej
-  Skurby
-  Arbejdsområde med opretholdelse af trafik i et spor med lysregulering
-  Materialeplads for entreprenør
-  Parkeringsplads for personbiler til beboerne i området
-  Mellemdepotplads for vejford
-  Interimsvej

TRAFIKALE FORHOLD

Hvordan sikres de mest optimale forhold ?

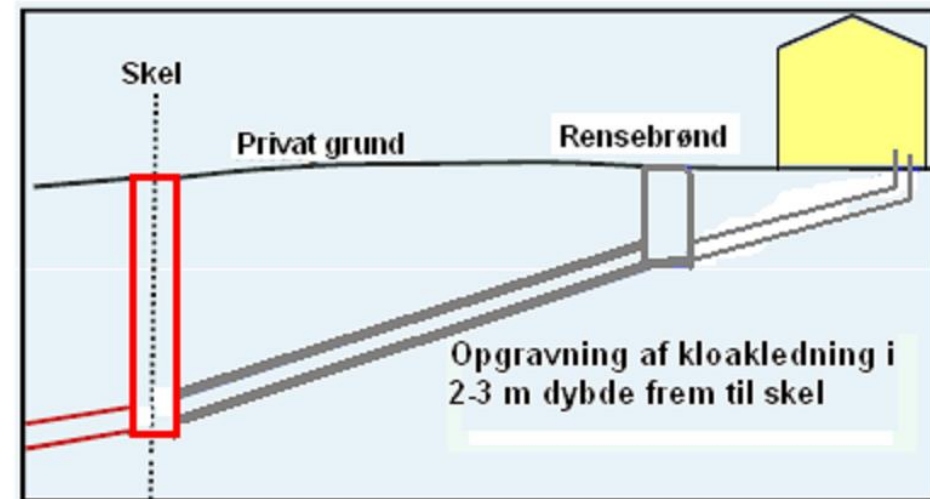
- Beboerne vil altid kunne færdes sikkert til fods. (Der udlægges jernplader, grus, gangbroer mv.)
- I perioder vil det være nødvendigt at den enkelte grundejer parkerer bilen et stykke væk fra indkørslen, da der vil være gravet op i vejen.
- Dagrenovation: Entreprenøren skal være behjælpelig med at stille skraldesække frem til renovationsvognen, hvis tilkørsel ikke er mulig. **HUSK HUSNUMMER I LÅGET.**
- Madudbringning: Entreprenøren skal sikre at dette kan bringes frem til husdøren.
- Udrykningskøretøjer: Skal kunne komme frem.
- Erhverv o.lign.: Såfremt disse kræver specielle forholdsregler - oplys det til os, så der evt. kan tages højde for det under udførelsen af kloakarbejdet.
- Også hvis der er tale om f.eks. afholdelse af sølvbryllup o.lign.
- El biler håndtering i forhold til ladestander i hjemmet aftales nærmere

SKELBRØNDE

Ændret praksis for etablering af skelbrønde gældende fra og med 2017



- Spildevandsstikledningen afsluttes med en rottespærrebrønd, såfremt det er muligt. Hvor det ikke er muligt afsluttes med en rense- og inspektionsbrønd.
- Regnvandsstikledningen afsluttes med rense- og inspektionsbrønd.
- Skelbrøndene sættes ca. 1 m bag skel.
- Ledningsanlæg inkl. skelbrønne inden for skellet overdrages til grundejeren.
- Kloakanlæg på grunden er grundejerens ejendom og ansvar. Af praktiske hensyn varetager Skive Vand dog driften af ledningsanlægget frem til skelbrønden.



TIDSPLAN



Udførelse

Maj - November 2022

Separering på egen grund

2026 – men meget gerne nu

Får du udført separeringen nu? Eller er din grund allerede separatkloakeret?

- Så er det vigtigt I giver os besked med en tegning, der viser hvordan det er udført.

Projektet kan blive forsinket



ØKONOMI

Det må Skive Vand A/S:

- Afholde udgifter til renovering og udbygning af ledningsanlæg, renseanlæg, bassiner, pumpestationer og bygværker.
 - på egne installationer.

Det betaler Skive Vand A/S:

- Ledningsanlæg i vejen.
- Stikledninger til skel.
- Sætning af skelbrønde.

Det må Skive Vand A/S ikke:

- Betale for omlægning og renovering af anlæg på privat areal.

Tilslutningsomkostninger:

- Udgiften variere fra ejendom til ejendom.
 - men spørg en autoriseret kloakmester og gå evt. flere sammen.

Web-adresser

- Spildevandsplan

<https://skive.dk/borger/natur-miljoe-og-klima/spildevand-og-regnvand/spildevandsplan/>

- Spildevandsplan - kort

<https://skive.dk/borger/natur-miljoe-og-klima/spildevand-og-regnvand/spildevandsplan/spildevandsplan-paa-kort/>

- Skive Kommune gis kort

<https://skive.dk/demokrati-og-kommune/skive-kommune-paa-kort-og-fakta/skive-kommune-paa-kort/>

- Weblager

<https://www.weblager.dk/>





UNDER UDFØRELSE



VI VED DET RODER, STØJER OG STØVER!

Gustav H. Christensen A/S

Det er vigtigt, at I siger til, hvis der er noget særligt vi skal tage højde for under udførelsen af kloakarbejdet

- Også hvis der er tale om f.eks. Sølvbryllup, syge- og varetransport o.lign.

Vi vil gøre alt for at være behjælpelige under udførelsen af kloakarbejdet



Gustav H. Christensen A/S

Forventet udførelsesplan

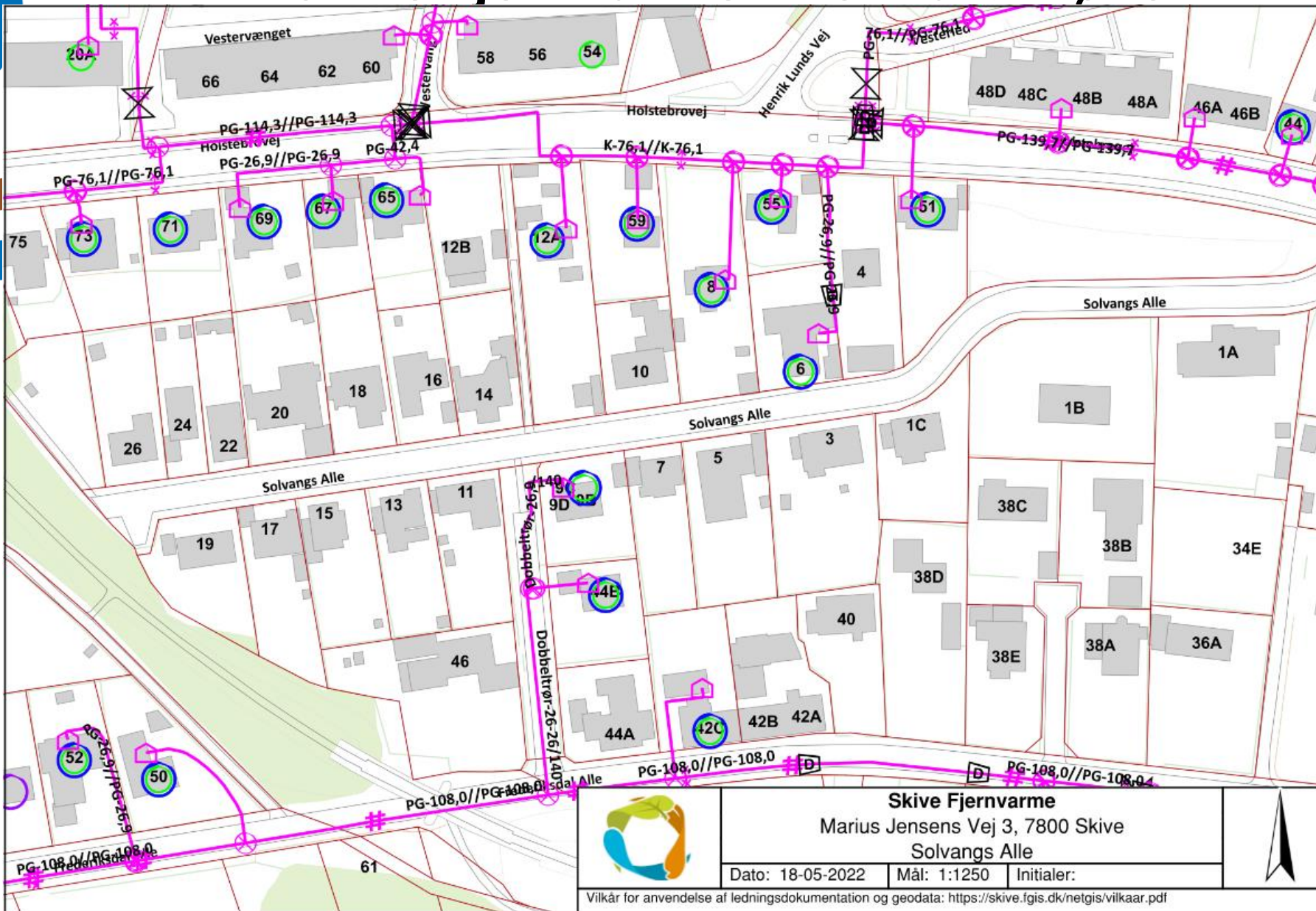




Skive Kommune

- Varsel og påbud
- Lånemulighed (pensionister)
- LAR
- [Separatkloakering \(skive.dk\)](http://skive.dk)

Skive Fjernvarme v Lennart Møller





KONTAKTOPLYSNINGER

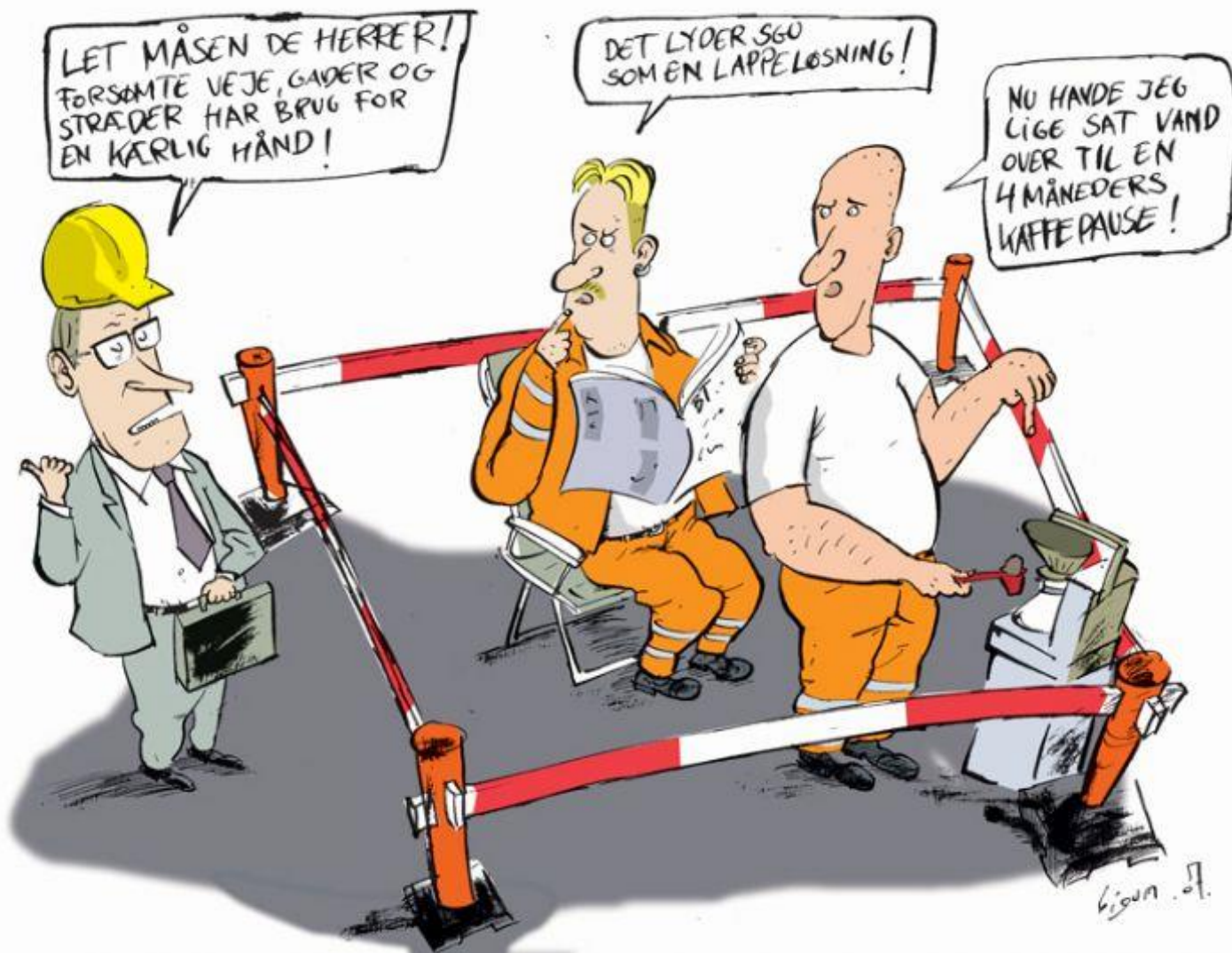
Navn	Rolle	Tlf. nr.
Heidi Nørgaard Mortensen	Projektleder, Skive Vand A/S	82 13 20 23
Jeppe Studsgaard	Projektleder, Gustav H Christensen A/S	28 57 97 18
Mads Holm Christensen	Projektleder, COWI A/S	40 42 95 28
Hovednummer vand	Døgnvagt	24 62 00 61
Hovednummer kloak	Døgnvagt	21 27 85 38





Spørsmål

Kaffe og dialog





Tak for i dag!

