



**Kloakseparering af Parcelvej,
Engdalsvej, Brårupvej mfl.**

**Informationsmøde
Tirsdag den 9. august 2022
Kl. 17.00**



DAGSORDEN

- Velkomst
- Løbende information
- Spildevandsplan
- Gennemgang af projektet
- Hvad betyder det for mig som grundejer?
- Økonomi
- Indlæg fra Skive Kommune
- Indlæg fra Skive Fjernvarme
- Spørgsmål
- Kaffe og dialog
- Tak for i dag



Skive Vand A/S - Projektorganisation

- **Byggeledelse, rådgiver:**
 - Jesper E. Andersen, MOE A/S
- **Tilsynsførende:**
 - Kim Brian Laursen, Skive Vand A/S
- **Projektleder v. bygherre:**
 - Niels Bjerregaard, Skive Vand A/S



FÅ INFORMATION OM ANLÆGSARBEJDE OG DRIFTSPROBLEMER NÆR DIG

Ny SMS service

www.skivevand.dk

TILMELD DIG HER

SELVBETJENING

Se din faktura og dit forbrug. Foretag ejerskifte eller tilmeld dig faktura via mail. →

e Boks.dk

Ønsker du at modtage dine regninger og aflæsninger i e-Boks - klik her →

ANLÆGSARBEJDER

Se vores interaktive kort med nuværende og kommende anlægsarbejder. Klik her →



PRISER 2022

Er du kunde hos Skive Vand, kan du beregne din samlede vandpris her:

Mit forbrug m³/år = kr. 7346,00

Den samlede vandpris omfatter både pris for drikkevand samt pris for vandafledning (spildevand til kloak).

Læs mere om vores priser her. →

Søg ...

VIDEN OM

Gode råd, ofte stillede spørgsmål, spareråd mv. →

GENVEJE

- Tømningsordning
- Driftstatus
- Priser og afgifter
- Anlægsarbejder
- Selvbetjening
- Vagttelefon
- Vandets hårdhed
- Vandværker
- Årsaflæsning
- Se din regning



Se vores informationsvideoer og blive klogere på udvalgte emner.

Igangværende

Skive - Brårupvej, Parcelvej, Engdalsvej mfl.

Uge 31 fotograferes facader udvendigt den 3 august på Parcelvej og den nordlige del af Brårupvej.

Skive - Vestby

Entreprenøren holder sommerferie i uge 29, 30 og 31. Der er dog lidt aktivitet på Vindevej i uge 29 Fra

Skive - Resenvej mfl.

Separatkloakering af Dølbyvej, Lærkevej, Norgaardsvej, Grønningen og Kompagnigade.

Jebjerg - Østergade, Kvistrupvej mfl.

Separatkloakering i dele af Østergade, Lavrsensallé og Kvistrupvej.

I starten af 2022 påbegynder...

Kloakering i åbent land

I 2022 udføres spildevandskloakering af en række ejendomme rundt i kommunen iht. spildevandsplanen.

Skive - Solvangs Alle mfl.

Separatkloakering af Solvangs Alle mfl.

Skive - Energiparken

Separatkloakering Energiparken Skive.

Løbende Status

SMS service

Tilmeld dig, så du altid er opdateret og forberedt på anlægsarbejde og driftsproblemer nær dig...

Skive - Brårupvej, Parcelvej, Engdalsvej mfl.

Uge 31 fotograferes facader udvendigt den 3 august på Parcelvej og den nordlige del af Brårupvej.

Du behøver ikke være hjemme, men bare sikre at vi kan komme hele vejen rundt om din ejendom udvendigt.

Har du spørgsmål til fotograferingen, så kontakt Claus Hansen på 82 13 20 28

Separatkloakering Brårupvej, Engdalsvej, Parcelvej mfl.

Skive Vand A/S forventer at påbegynde Anlægsarbejdet i uge 34.

Se de berørte arealer og veje på kortet nederst på siden eller i Projektbeskrivelse.

Skive Fjernvarme A.m.b.a deltager også i anlægsarbejdet i Parcelvej og Brårupvej.

Separatkloakering omfatter etablering af nye regnvands- og spildevandsledninger, skelbrønde samt drikkevandsledninger og stophaner.

De eksisterende fællesspildevandledninger vil blive opgravet eller betonfyldt.

De berørte veje vil i anlægsperioden blive spærret for gennemkørsel, Brårupvej forventes afspærret i hele anlægsperioden. Der vil blive oprettet omkørselsruter med skiltning og vejvisning for trafikanter både nord og syd for området.

Der vil i forbindelse med projekteringen foregå forundersøgelser, herunder tv-inspektion af kloak samt geotekniske undersøgelser.

I forbindelse med opstart af anlægsarbejdet vil der blive afholdt borgerinformationsmøde og foretaget fotoregistrering af ejendomme i umiddelbar nærhed af området.

Der er sendt breve til ejerne af de berørte ejendomme.

Projektbeskrivelse

Separatkloakering af Brårupvej, Parcelvej, Mølletofte og Engdalsvej. Samt skov og stiområdet vest for Brårupvej.

Projektleder

Jesper Ehlers Andersen

Tlf: 23 28 88 19

Mail: jean@moe.dk

Niels Bjerregaard

Tlf: 82 13 20 32

Mail: nivb@skivevand.dk

Tidsplan

Kloakprojektet forventes påbegyndt i uge 32.

Vejledende tidsplanen:

Aktivitet

Anstilling og anlægsarbejde i Parcelvej

Anlægsarbejde ved Østervang, Engdalsvej, Mølletofte og de grønne arealer vest for Brårupvej

Anlægsarbejde i Brårupvej

Forventet periode

Uge 34, 2022 - Uge 43, 2022

Uge 44, 2022 - Uge 27, 2023

Uge 28, 2023 - Uge 47, 2023

Entreprenør

Der er ikke valgt en entreprenør endnu da projektet er under projektering.

SPILEDEVANDSPLAN

Spildevandsplan 2022-2033

SPILDEVANDSPLAN 2022-2033

KORT

HVAD GÆLDER PÅ MIN EJENDOM?

MILJØVURDERING



Spildevandsplan 2022-2033

Spildevandsplan 2022-2033

1. Indledning

2. Det åbne land

3. Kloakerede områder

4. Administration

Bilag 1 - Skemaforklaring

Bilag 2 - Skema - Kloakoplande - Status

Bilag 3 - Skema - Kloakoplande - Plan

Bilag 4 - Skema - Udløb - Status

Bilag 5 - Skema - Udløb - Plan

Bilag 6 - Skema - Renseanlæg

Bilag 7 - Tekstændringer i Spildevandsplan 2022-2033

Bilag 8 - Ændringer i Spildevandsplan 2022-2033

Bilag 9 - Høringssvar og tilbagemeldinger

Spildevandsplan 2022-2033

Byrådet skal i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 32 udarbejde en plan for bortskaffelse af spildevand i Skive Kommune, som er beskrevet i spildevandsplanen.

I planen gør Byrådet rede for status og planer på spildevandsområdet. Statusopgørelserne beskriver nuværende tilstand, og planbeskrivelsen dækker årene frem til og med år 2033. Spildevandsplan 2022-2033 erstatter den hidtil gældende Spildevandsplan 2020-2031.

I henhold til miljøbeskyttelsesloven kan Byrådets vedtagelse af en spildevandsplan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Spildevandsplanen kan efter de generelle regler om domstolsprøvelse, indbringes for domstolene.

Fold alle ud

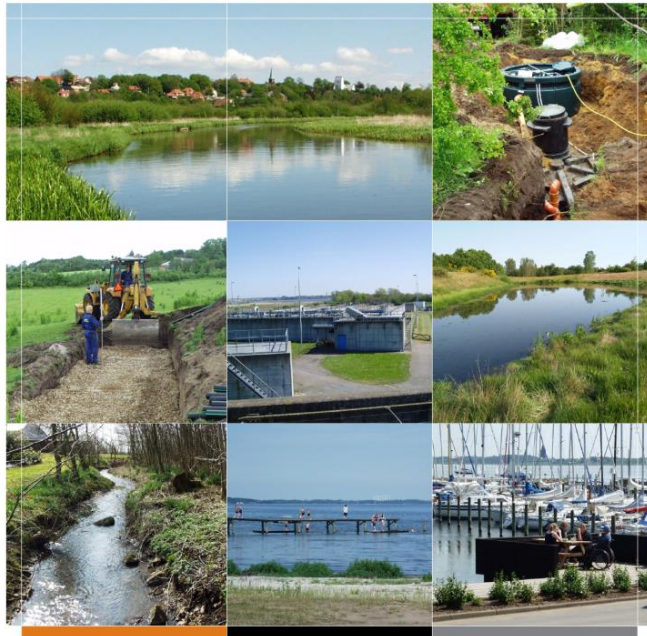
De 17 verdensmål



Rullende spildevandsplan



Forside med billeder af vandløb, søer, fjord, rensesanlæg og tekniske anlæg



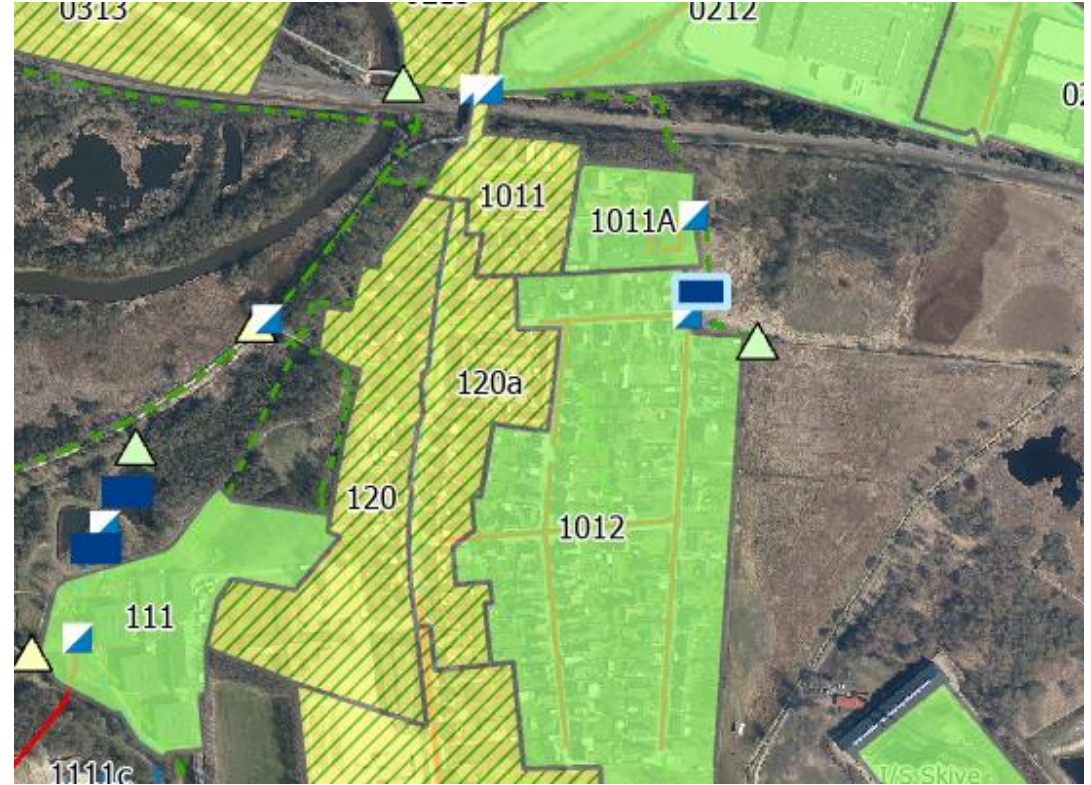
SPILDEVANDSPLAN 2020-2031




www.skive.dk

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/72#/>



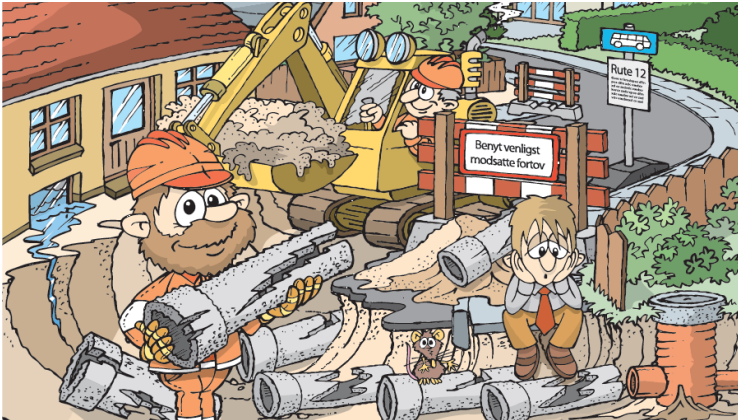
SPILDEVANDSPLAN



-  Separatkloakeret
-  Fælleskloakeret
-  Fælleskloakeret, planlagt separatkloakeret

GENNEMGANG AF PROJEKTET

- Separatkloakering
- Skelbrøndsplacering
- Geotekniske forundersøgelser
- Tiltag for at mindske gener
- Byggeloves § 12
- Trafikale forhold
- Udførelsestidsplan



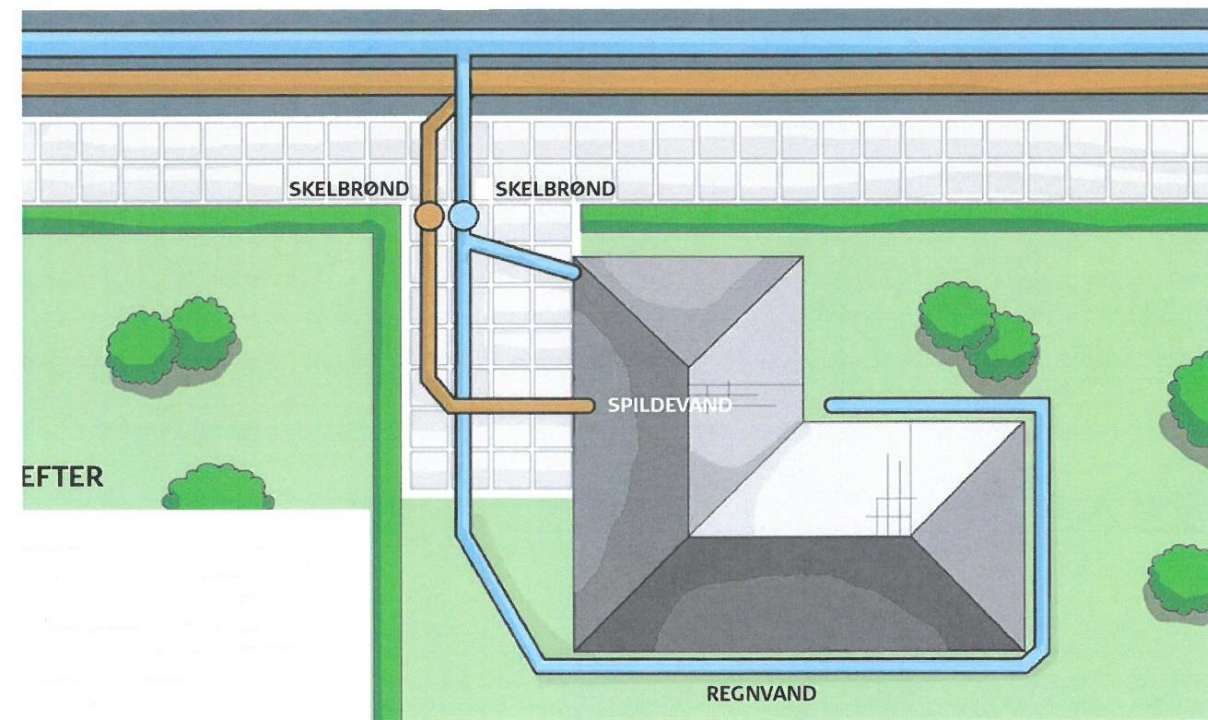
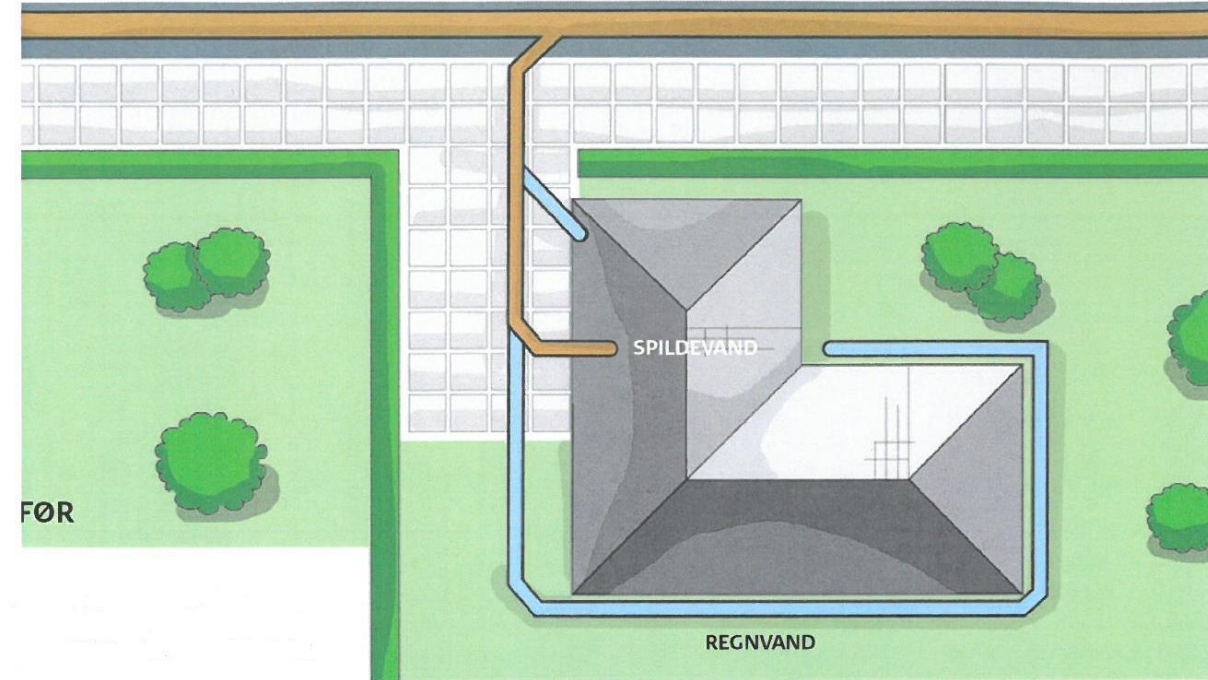
FRA FÆLLES TIL SEPARATKLOAK

FÆLLES KLOAKERING

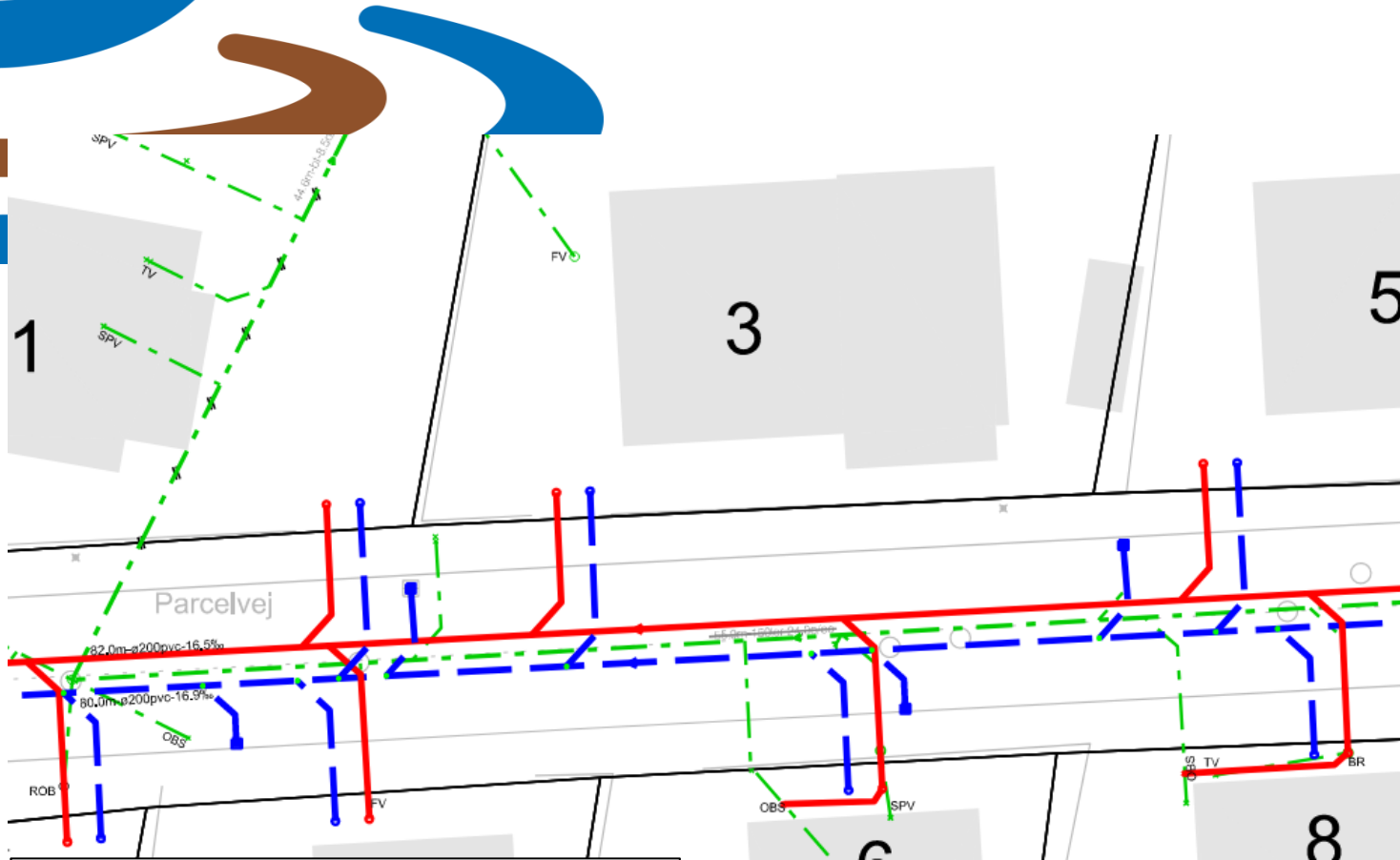
Regnvand fra tag og flisearealer ledes sammen med **spildevandet** til fællesledningen ude i vejen.




SEPARERING AF KLOAK

Regnvand fra tag og flisearealer ledes til regnvandsledningen ude i vejen, og videre ud til vandløb, sø eller havet. Spildevand ledes ud i spildevandsledningen i vejen og videre til rensesanlægget.



FREMSENDT SKELBRØNSKITSE



-  Ny skelbrønd til spildevand
-  Ny skelbrønd til regnvand
-  Eksisterende stik til fællesvand




- Eksisterende stik er tegnet på
- Forslag til placering af skelbrønde
- Kom så hurtigt så muligt, hvis der ønskes anden placering
- Kontakt kloakmester for hjælp



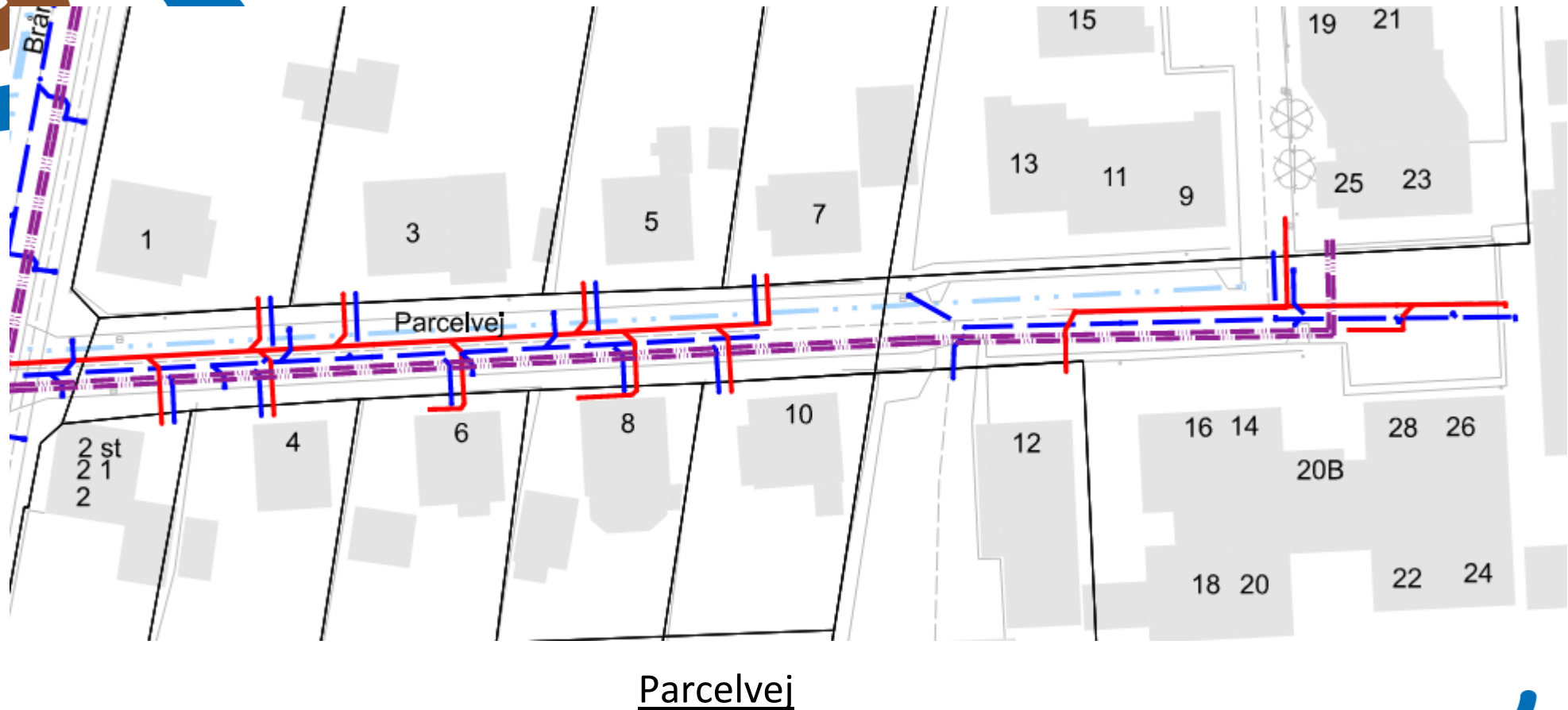
ETAPEPLAN



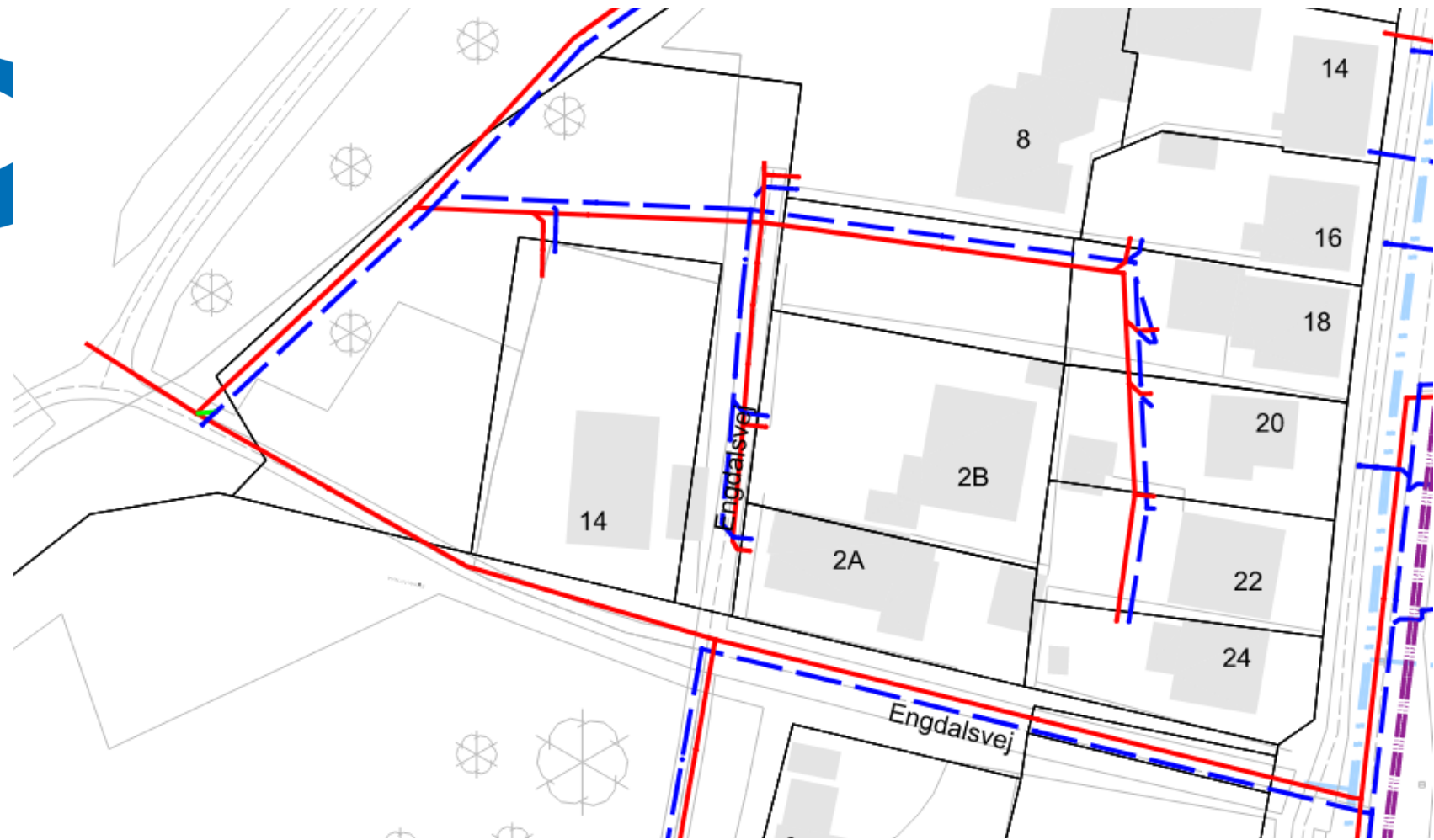
Etapeopdeling:

-  Etape 1
-  Etape 2A og 2B (vest og øst)
-  Etape 3

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



Engdalsvej



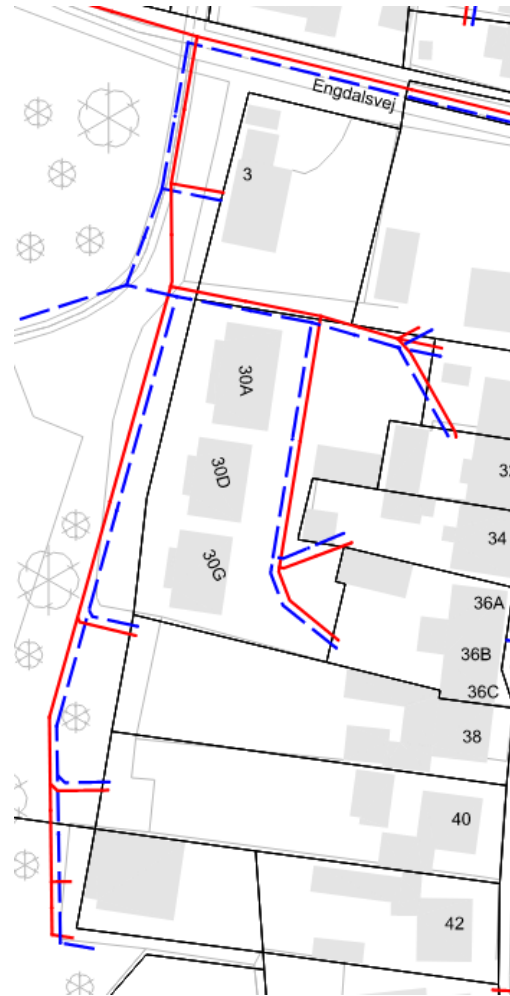
OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



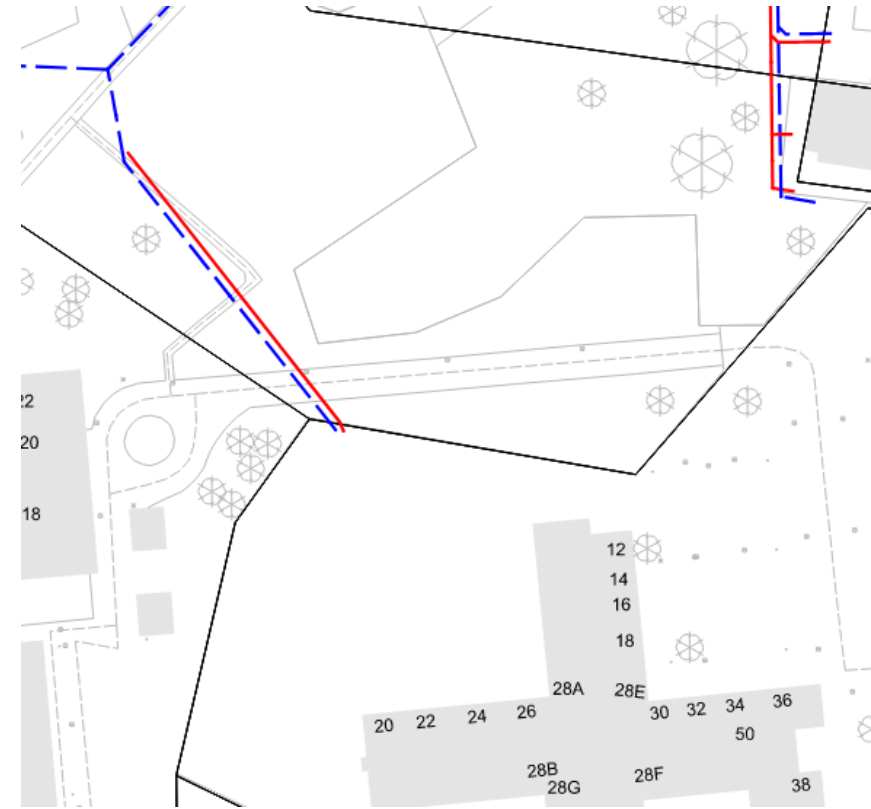
Engdalsvej og vest for Brårupvej i skovområdet



OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



Vest for Brårupvej 42 28 og Brårupvej 30



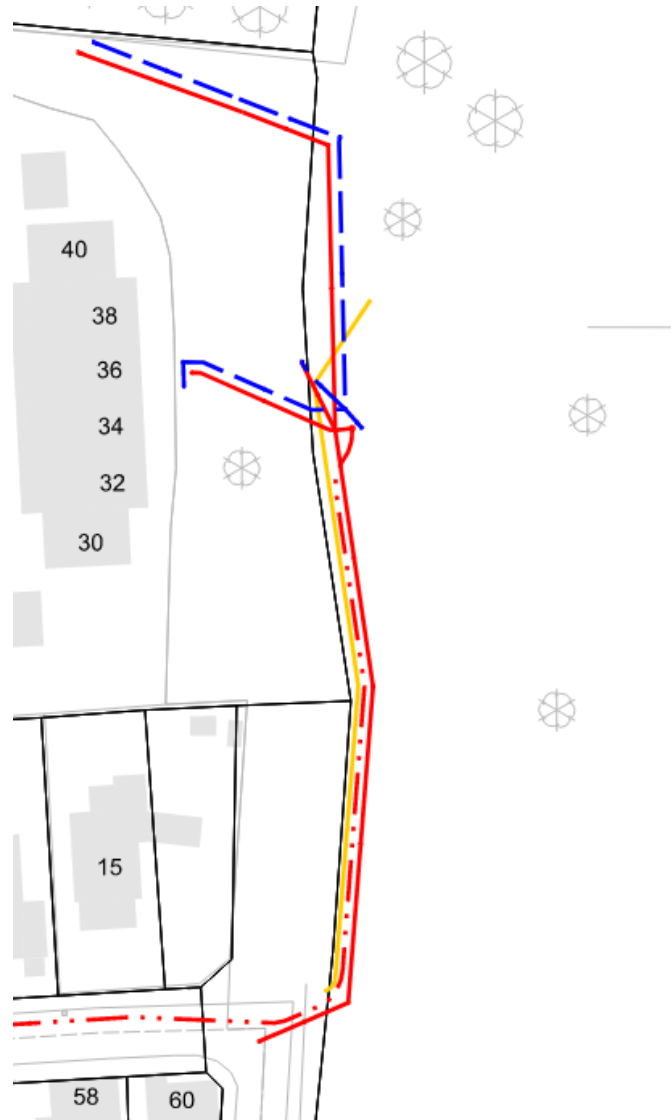
Brårupvej 50

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



Mølletofte

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



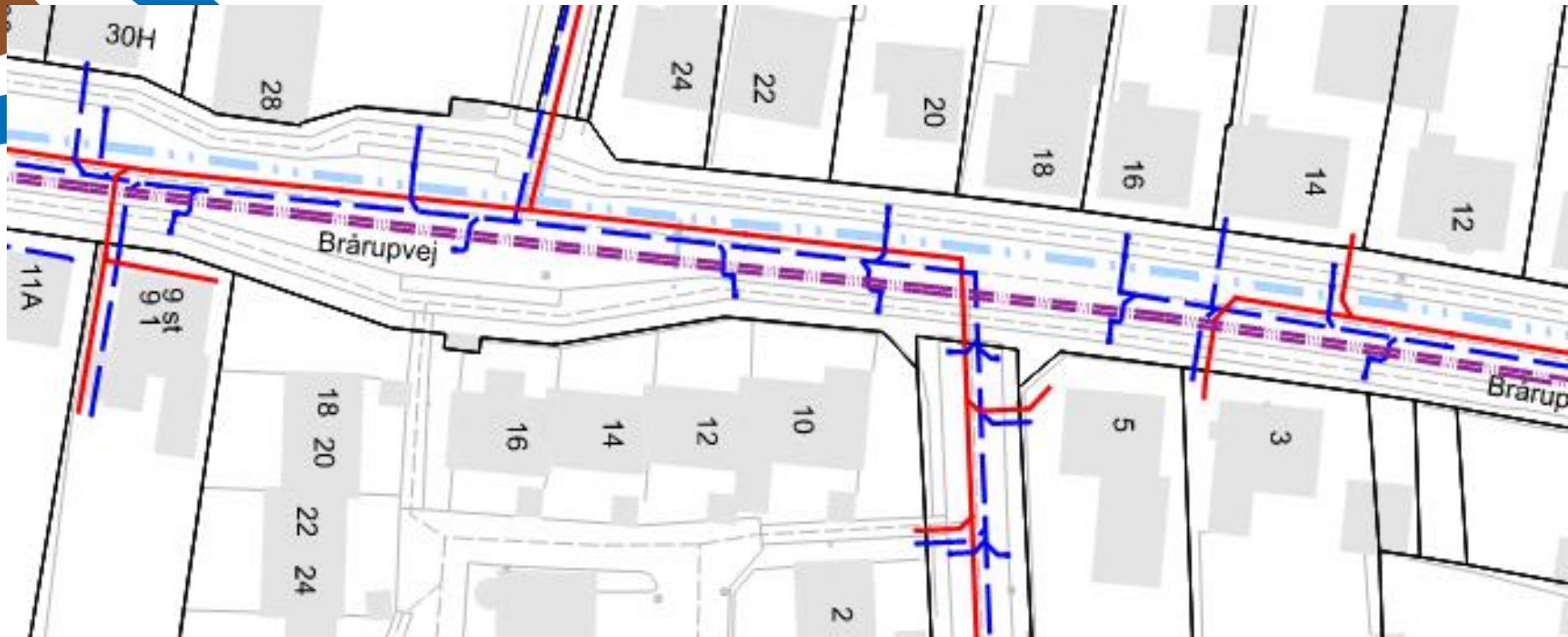
Nord for Østervang og øst
for Parcelvej i grønt areal

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



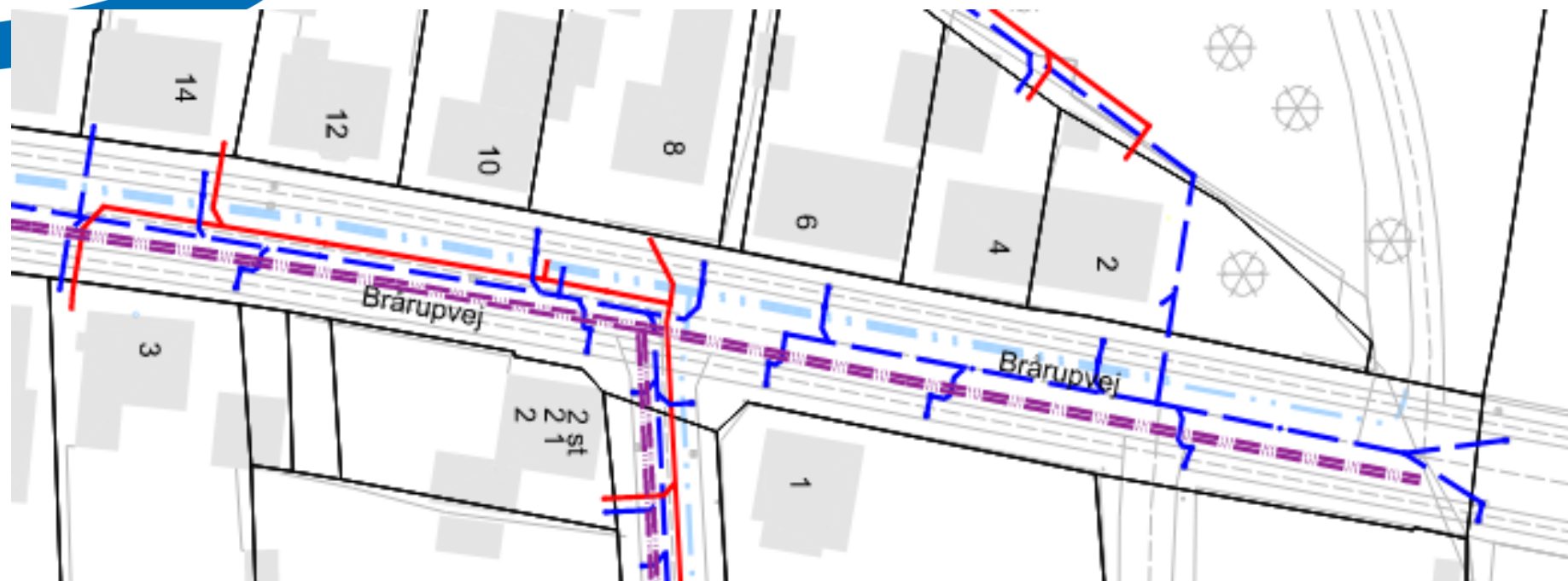
Brårupvej 9-21

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



Brårupvej 3-9

OVERORDNET GENNEMGANG AF PROJEKTET



Brårupvej 1-3

GEOTEKNISKE UNDERSØGELSER

For at få indsigt i hvilke jordbundsforhold, der skal graves i samt hvor grundvandsspejlet er beliggende, er der udført geotekniske forundersøgelser i veje og øvrige omkringliggende områder.

Undersøgelserne bidrager i valget af den mest hensigtsmæssige udførelsesmetode, samt mindske gener fra rystelser og støj.



SIKRINGSTILTAG

- God geoteknisk viden og opfølgning.
- Såfremt der skal foretages grundvandssænkning, vil der blive opsat pejlerør ved relevante bygningsfundamenter indenfor grundskel for at have styr på, at grundvandet ikke sænkes mere end tilladeligt indenfor grundskel
- Der opsættes vibrationsmålere på relevante ejendommers sokkel for at sikre, at de ikke udsættes for større vibrationer end tilladt
- Alle ejendomme fotoregistreres udvendigt

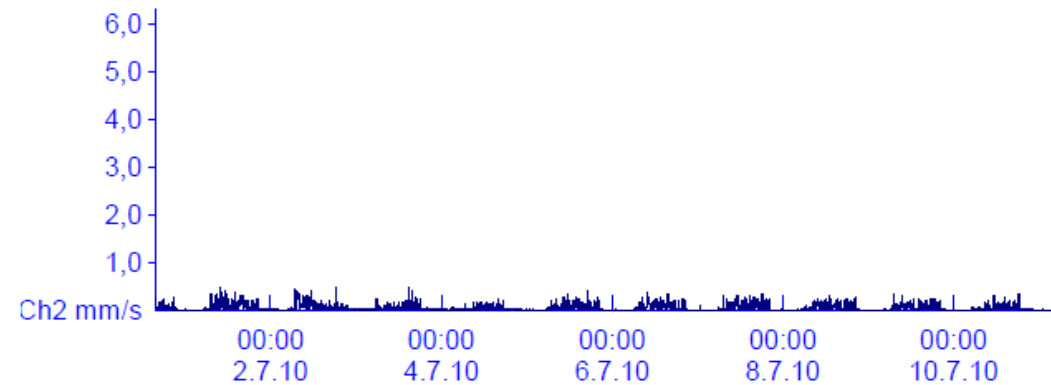
BYGGELOVENS §12

- Vi gør alt hvad vi kan for at mindske generne ved at vælge den mest skånsomme udførelsesmetode, pejleboringer og fotoregistrering
- Den enkelte grundejer har ansvaret for at ens ejendom er funderet tidssvarende
- Grundejer skal varsles om arbejdet (senest 14 dage) før anlægsstart, så han har mulighed for at lave sikringsforanstaltninger
- Hvis man ved at der er problemer med ens ejendoms fundament så kontakt os, så vi kan få en dialog

GRUNDVANDSSÆNKNING MED SUGESPIDSER



VIBRATIONSMÅLERE





FOTOREGISTRERING



SPILEDEVAND, DRÆN OG REGNVAND

Hvad er tilladt ?

- Det er tilladt at tilslutte alt spildevandet inde fra boligen til spildevandsledningen

Hvad er ikke tilladt ?

- Det er ikke tilladt at tilslutte dræn fra drænedede arealer eller regnvand fra fx tagnedløb til spildevandsledningen.

Undtagelse

- Et belagt areal – fx kældertrappe på maks. 2 m² må slutes til spildevandskloakken.



TRAFIKALE FORHOLD



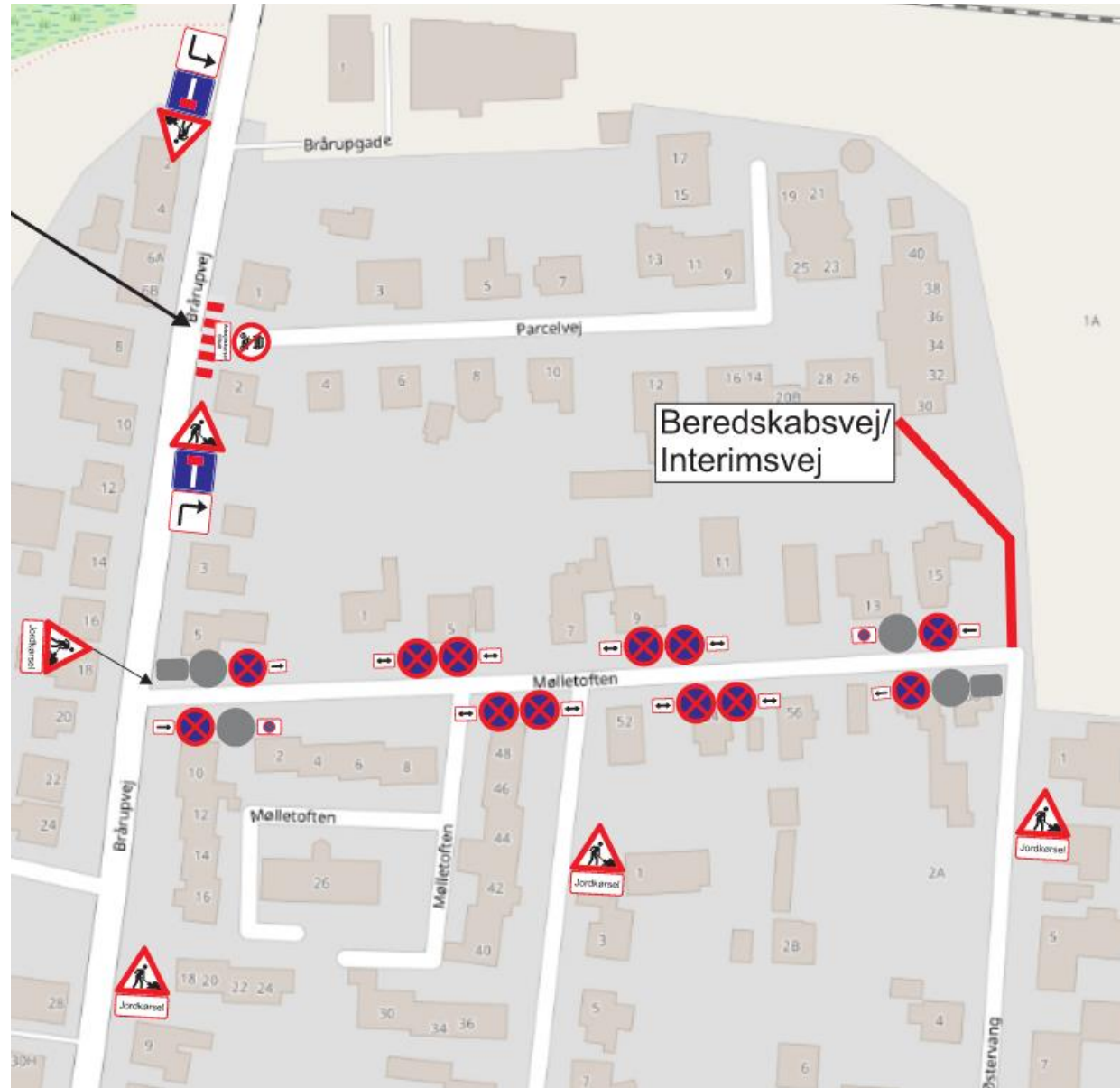
TRAFIKALE FORHOLD

- Daglig tale kaldet "Vejmand", Fagsprog "A39 færdselstavle"
- Når du passerer dette skilt – har du ansvaret
- Opstilles på strækninger med vejarbejde. Hastigheden skal ned og der skal vises særligt hensyn overfor de, der arbejder på vejen
- Giver ikke dispensation til at køre på fortove eller gå bagved afspærringen





TRAFIKALE FORHOLD



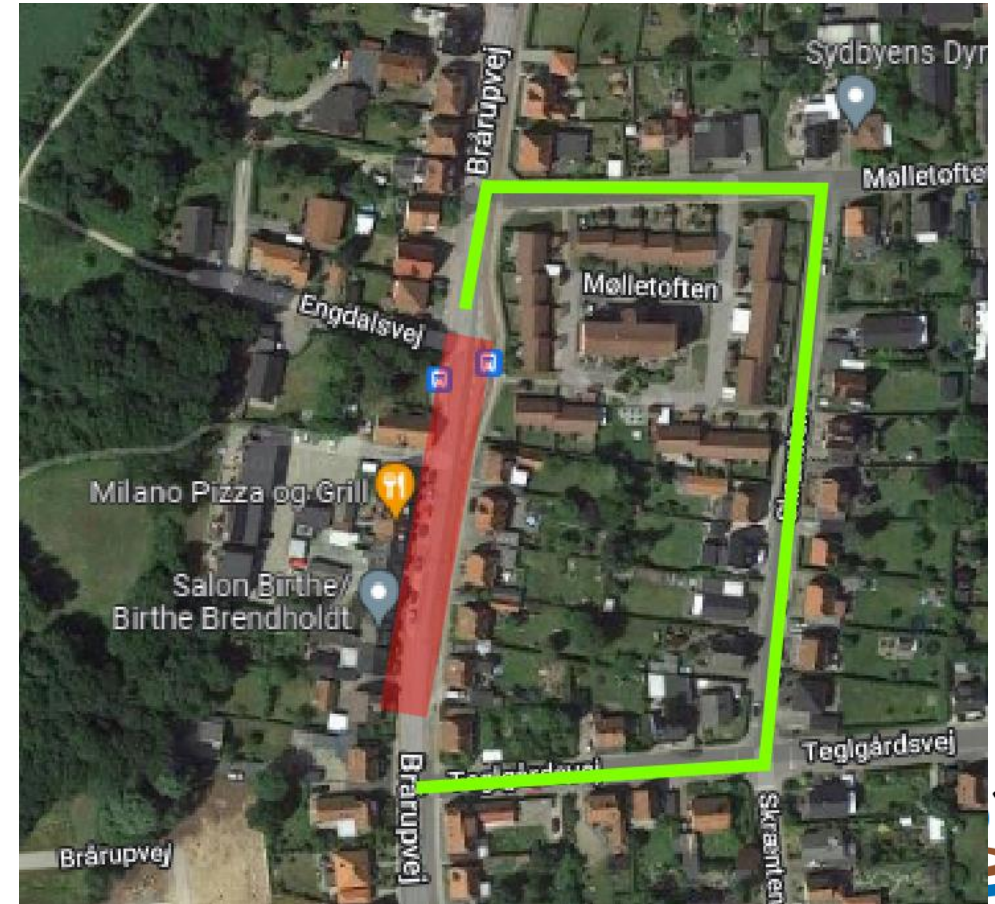


TRAFIKALE FORHOLD



TRAFIKALE FORHOLD

Forventet omkørsel ifm. anlægsarbejde i Brårupvej





TRAFIKALE FORHOLD

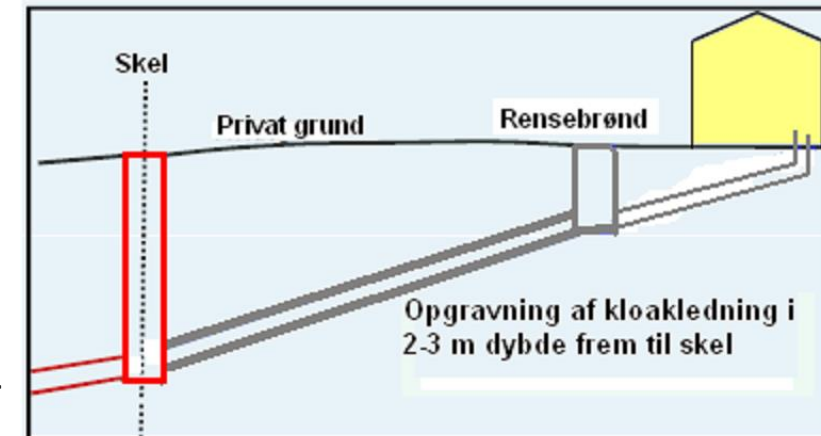
Hvordan sikres de mest optimale forhold ?

- Beboerne vil altid kunne færdes sikkert til fods (der udlægges jernplader, grus, gangbroer el. lign. hvis/når gangarealer, fortove mv. opgraves)
- I perioder vil det være nødvendigt at den enkelte grundejer parkerer bilen et stykke væk fra indkørslen og går det sidste stykke, da vejen i perioder vil være opgravet
- Dagrenovation: Entreprenøren skal være behjælpelig med at stille skraldesække frem til renovationsvognen, hvis tilkørsel ikke er mulig. **HUSK HUSNUMMER I LÅGET**
- Madudbringning: Entreprenøren skal sikre at dette kan bringes frem til husdøren
- Udrykningskøretøjer: Skal kunne komme frem
- Erhverv o.lign.: Såfremt disse kræver specielle forholdsregler - oplys det til os, så der evt. kan tages højde for det under udførelsen af kloakarbejdet.
- Også hvis der er tale om f.eks. afholdelse af sølvbryllup o.lign.

SKELBRØNDE

Praksis for etablering af skelbrønde

- Spildevandsstikledningen afsluttes med en rottespærrebrønd, såfremt det er muligt. Hvor det ikke er muligt afsluttes med en rens- og inspektionsbrønd
- Regnvandsstikledningen afsluttes med rens- og inspektionsbrønd
- Skelbrøndene sættes ca. 1 m bag skel
- Ledningsanlæg inkl. skelbrønd inden for skellet overdrages til grundejeren
- Kloakanlæg på grunden er grundejerens ejendom og ansvar. Af praktiske hensyn varetager Skive Vand dog driften af ledningsanlægget frem til skelbrønden



TIDSPLAN

Samlet udførselsperiode: Uge 34 (2022) – 46 (2023)

Anstilling: Uge 34 - 35

Etape 1: Uge 34 – 43

Etape 2A og 2B: Uge 43 – 27 (2023)

Etape 3: Uge 27 (2023) – 46 (2023)

Aflevering: Uge 46

Separering på egen grund: Fra aflevering og 6 mdr. frem – men meget gerne nu

Tidsplanen er vejledende og bemærk at projektet kan blive forsinket



ØKONOMI

Det må Skive Vand A/S:

- Afholde udgifter til reovering og udbygning af ledningsanlæg, renseanlæg, bassiner, pumpestationer og bygværker på egne installationer

Det betaler Skive Vand A/S:

- Ledningsanlæg i vejen
- Stikledning til skel
- Sætning af skelbrønde

Det må Skive Vand A/S ikke:

- Betale for omlægning og reovering af anlæg på privat areal

Tilslutningsomkostninger:

- Udgifterne varierer fra ejendom til ejendom
– men spørg en autoriseret kloakmester og gå evt. flere sammen

WEB-ADRESSER

- Spildevandsplan
<https://skive.dk/borger/natur-miljoe-og-klima/spildevand-og-regnvand/spildevandsplan/>
- Spildevandsplan - kort
<https://skive.dk/borger/natur-miljoe-og-klima/spildevand-og-regnvand/spildevandsplan/spildevandsplan-paa-kort/>
- Skive Kommune gis kort
<https://skive.dk/demokrati-og-kommune/skive-kommune-paa-kort-og-fakta/skive-kommune-paa-kort/>
- Weblager
<https://www.weblager.dk/>

UNDER UDFØRELSE



**Vi gør alt hvad vi kan for ikke at
rode, støve og støje.**



SKIVEKOMMUNE

Skive Kommune

- Omlægning af fortov i Parcelvej og dele af Mølletofte





Skive Fjernvarme

- Fjernvarme i Parcelvej og Brårupvej



SKIVE FJERNVARME a.m.b.a.



KONTAKTOPLYSNINGER

Navn	Rolle	Tlf. nr.
Jesper Andersen	Projektleder, MOE A/S	23 28 88 19
Niels Bjerregaard	Projektleder, Skive Vand A/S	82 13 20 32
Hovednummer vand	Døgnavagt	24 62 00 61
Hovednummer kloak	Døgnavagt	21 27 85 38



SMS-SERVICE



SKIVE VAND

DRIKKEVAND

SPILDEVAND

TØMNINGSORDNING

KONTAKT

Se driftstatus

FÅ INFORMATION OM ANLÆGSARBEJDE OG DRIFTSPROBLEMER NÆR DIG

Ny SMS service

TILMELD DIG HER

SELVBETJENING

Se din faktura og dit forbrug. Foretag ejerskifte eller tilmeld dig faktura via mail. →

e Boks.dk

Ønsker du at modtage dine regninger og aflæsninger i e-Boks - klik her →

ANLÆGSARBEJDER

Se vores interaktive kort med nuværende og kommende anlægsarbejder. Klik her →



PRISER 2022

Er du kunde hos Skive Vand, kan du beregne din samlede vandpris her:

Mit forbrug m³/år = kr. 7346,00

Den samlede vandpris omfatter både pris for drikkevand samt pris for vandafledning (spildevand til kloak).

Læs mere om vores priser her. →



Søg ...

VIDEN OM

Gode råd, ofte stillede spørgsmål, spareråd mv. →

GENVEJE

- Tømningsordning
- Driftstatus
- Priser og afgifter
- Anlægsarbejder
- Selvbetjening
- Vagttelefon
- Vandets hårdhed
- Vandværker
- Årsaflysning
- Se din regning

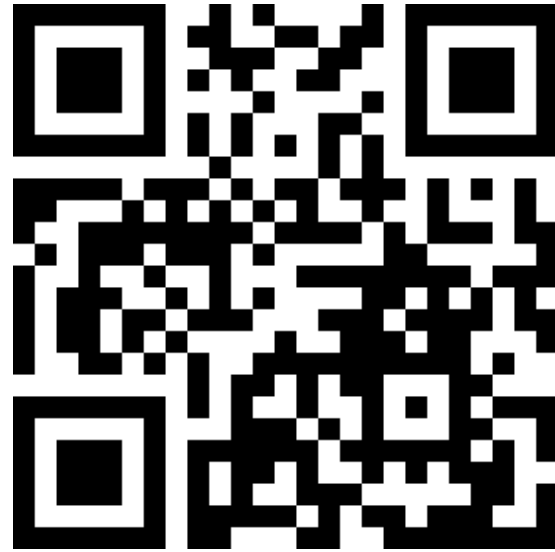


Se vores informationsvideoer og blive klogere på udvalgte emner.

sms-service.dk/skivevand



SMS-SERVICE VIA QR-KODE



sms-service.dk/skivevand



Spørgsmål



Tak for i dag!